Building Products Limited

Date: 24th June, 2022

То

Department of Corporate services **BSE Limited** 1st Floor, New Trading Ring, Rotunda Building, Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai-400001 Scrip Code: - 540425

Listing Department National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, Plot No. C-1, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E) Mumbai- 400051 Symbol- SHANKARA

Sub: - Newspaper Advertisement - The Twenty Seventh Annual General Meeting ("AGM") of Shankara Building Products Limited ("the Company").

Dear Sir/ Madam

Pursuant to Regulation 30 and 47 of the SEBI (listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed the advertisement being published in Business Standard (English) and Kannada Prabha (Kannada) newspapers, intimating the shareholders of the Company regarding the 27th AGM of the Company scheduled to be held on July 22, 2022 through Video Conference/Other Audio Visual Means ('VC/OAVM').

This is for your information and record.

Thanking You Yours faithfully

For Shankara Building Products Limited

Eren Sch

HS * Ereena Vikram **Company Secretary & Compliance Officer**

BANGALORE

Registered Office : G2, Farah Winsford, 133 Infantry Road, Bengaluru - 560 001. Karnataka Ph.: + 91- 080-40117777, Fax- +91-080-41119317

Corporate Office : No. 21/1 & 35-A-1, Hosur Main Road, Electronic City, Veerasandra, Bengaluru-560100 Ph.: +91-080-27836955 | 080-27836244

Email :- info@shankarabuildpro.com | CIN:L26922KA1995PLC018990, | Website : www.shankarabuildpro.com

6 ECONOMY & PUBLIC AFFAIRS

Prolonged coal shortage hitting non-power sectors

Spot prices in e-auction have zoomed to record highs since March 2022

SHREYA JAI & DHRUVAKSH SAHA New Delhi, 23 June

ince the start of a mismatch in the demand and supply of coal in \mathbf{V} August last year — and the government decision to prioritise power units for coal supply - the non-power sectors of steel, aluminium, iron, paper, cement, etc, have been suffering. Almost a year later, and despite an increase in coal production, the situation of these sectors has hardly improved, sector executives told Business Standard.

In the past year, the non-power sectors have seen a fall of 33 per cent in coal dispatches. At the start of the coal shortage in August 2021, the Centre had directed national miner Coal India Ltd (CIL) to prioritise the power sector for coal supply and divert coal from other sectors if necessary.

'The situation has just deteriorated and we are scrambling for options. Bigger players are importing coal which is costlier, but smaller ones do not even have that capital. The rate of coal in e-auction by CIL has also gone up due to increased demand," said an executive of a steel company.

In a letter to the coal ministry, the consumers' association said while they were not being supplied the allocated quantity of coal under their fuel-supply agreement (FSA), coal companies are conducting spot e-auctions, where spot prices have zoomed to record highs since March 2022.

The average bid price for coal in a recently conducted spot e-auction by Mahanadi Coalfields (MCL) rose more than 800 per cent above the notified price. It is evident that some of MCL's valuable customers were compelled to procure coal at such abysmally high premiums only for sustenance of their respective plants while many industries had to stay out of this auction due to soaring bid prices," said the association.

Besides a decline in coal supply, the non-power sectors' share of the total coal transported by the railways has also been reducing, the latest data suggests. In April, 96 rakes of coal were supplied to industries daily. The number reduced to 93.4 in May, and only 86 rakes have been supplied daily in the first half of June. Of this, two-thirds of the industrial coal supply has been of the more expensive imported coal. One rake typically has 58

RUNNING LOW ON SUPPLY

Power — Non-Power 56.4 34.2 Apr 2021

UNDER PRESSURE

UNDER PRESSURE (In mt)								
	Apr '21	Apr '22	% change (Y	′oY)	May '21	May '22	% change (YoY)	
CIL coal production	41.9	53.5	27.68		42.1	54.7	29.93	
CIL DISPATCH					_			
Power	42.5	49.7	16.94		43.5	52.4	20.46	
Non-power	11.6	7.8	-32.76		11.5	8.8	-23.48	
Source: Ministry of coal, industry								

wagons, with a carriage capacity of approximately 3,800 tonnes.

The national transporter believes that it's purely market dynamics that has shaped the inverse relationship between the power sector and industrial coal supply. "While it may seem at first glance that the railways is supplying more to the power sector, it is purely a function of demand and supply. Coal demand from industry typically starts decreasing around this time - there's lower energy demand and other industrial usage of coal also goes down. We have enough rake supply to cater to both power and industrial coal needs," said a railway official who did not wish to be named.

With the onset of monsoon, the transportation of coal typically slows down as the rains could affect the weight and quality of coal during transit. According to railway estimates, nearly 300 rakes were stabled during this time due to a low demand for coal.

The non-power sectors said there would be further curtailment in the availability of coal due to rains.

Recently, 10 different industrial associations wrote to the Prime Minister's Office, asking for the PM's intervention and equitable supply of coal between the power and non-power sectors. They said the cost of coal for these sectors had doubled as they had to purchase costlier imported coal.

COAL DISPATCH

YoY growth (in %)

80

60

40

20

0

-20

-40

20.4

-23.7

May 2022

Cumulatively, the demand for nonpower units is 500,000 tonnes of coal every day. Executives said they were getting 350,000 tonnes until March, but it was barely above 250,000 tonne now.

"Some of the captive power generation units are buying electricity from the spot market, where the rates have increased on account of enhanced demand. This is causing a higher cost of production for these key manufacturing sectors. Smaller players have either decided to reduce their capacity or shut down operations due to this persistent issue," said a steel sector executive.

He said several MSMEs dependent on domestic coal had cut down their operations, thereby impacting the metal supply chain.

Shanikara Building Products Ltd. CIN: L26922KA1995PLC018990 Registered Office: G2, Farah Winsford, 133 Infantry Road, Bengaluru-560001 Corporate Office: No. 21/1 & 35-A-1, Hosur Main Road, Electronic City Post, Veerasandra, Bengaluru-560100 Phone: +91 80-40117777, +91 80-27836955; Fax: +91 80-41119317 Website: www.shankarabuildpro.com; Email: compliance@shankarabuildpro.com		New and Renewable Energy Development Corporation of Andhra Pradesh Limited (NREDCAP) (A State Government Company) Regd. Off #12-464/5/1, River Oaks Apartment, CSR Kalyana Mandapam Road, Tadepalli, Guntur District, Pin: 522501. Tel: 08632347650/51/52/53 E-Mail:gmtech@nredcap.in, ev@nredcap.in			
		Image: NREDCAP: TADEPALLI Corrigendum Date: 21.06.2022 Further to the Tender Notice No. NREDCAP/EV/E- Garbage Autos/ Tirupati/17-129/2022-23 dated 17.06.2022 details mentioned in www.apeprocurement.in and NREDCAP website www.rredcap.in. The revised dates for submission of Tender document is extended as follows.			
NOTICE OF THE 27 TH ANNUAL GENERAL MEETING OF	S.No	Description	As per Tender	Revised	
THE MEMBERS OF SHANKARA BUILDING PRODUCTS LIMITED "THE COMPANY"	1	Technical Qualification Stage Opening Date	14.07.2022 at 15:00 Hours	21.07.2022 at 15:00 Hours	

Pre bid meeting

The remaining Terms and conditions are unaltered

Notice is hereby given that the Twenty Seventh ("27th") Annual General Meeting ("AGM") of the Members of the Company will be held on day, 22nd July, 2022 at 10.15 a.m. (IST), through Video Conference

CREDIT LINE NORMS Card-based fintech firms may have to stop offers

SUBRATA PANDA & SHIVANI SHINDE Mumbai, 23 June

In the light of the Reserve Bank of India (RBI) not permitting the loading of prepaid payment instruments (PPIs) from credit lines, card-based fintech players may have to stop their offers until the central bank clears the air on some issues. Earlier this week. the RBI wrote to some non-bank PPI issuers, stating that the direc-

tion on this did not permit loading PPIs from credit lines. Such practice, if followed, should be stopped immediately. And, non-compliance may attract action under the Payment and Settlement Systems Act, 2007.

of the opinion that card-based fintech players who leveraged PPI partnerships to facilitate credit to the customers through cards will be the most affected. Card-based fintech players have stopped offers or are in

the process of doing so. An industry expert said card-based EMI (equated

monthly instalment) products would be affected because of the RBI's notification. As such, demand for flexible credit pro-

RIPPLE EFFECT

- Card-based fintechs to face headwinds following RBI's diktat Industry players looking to get clarifications from RBI on
- certain issues New-age players were onboarding
- 300-400k people per month Some players have stopped their offers
- after RBI's notification There is customer demand for flexible credit products, including credit cards
- In the past 18 months, fintechs were leveraging PPIs to facilitate credit

"buy now pay later" (BNPL) products with direct merchant integration may not be affected because there is no underlying credit instrument.

Speaking to This has worried fintech Standard, Sugandh Saxena, lenders. Industry insiders are chief executive officer (CEO), Fintech Association for Consumer Empowerment (FACE), said: "In the past 18 months or so, some fintech lending companies have leveraged PPI partnerships to facilitate credit to customers through cards. Given the diversity of fintech lending, our understanding is

the impact is limited to much smaller players."

"There is huge customer

committed to be on the right side of regulation in letter and spirit and are working with our partner bank on this.

Akshay Mehrotra, and CEO, co-founder EarlySalary, said the order would not affect it much.

"Our customers to whom we were offering credit via PPI is very small compared to the customer base we have. Besides, we have stopped offering the PPI route as soon as RBI came up with the mandate," he said.

He said some of its customers had the option of using the card to transfer their limit and shop with it.

"What we are seeing is a knee-jerk reaction, which does not give fintechs the chance to take corrective measures and the impact on consumers is huge," said Mehrotra.

Industry sources said though the regulator had asked to stop PPI lending, there was no clarity on how to treat the disbursements that were approved.

There are several models of giving credit lines. The RBI and the industry will have to work together to resolve this,' said an industry source.

RBI flags risks from cross-border outsourcing of IT services

BHASKAR DUTTA Mumbai, 23 June

The Reserve Bank of India (RBI) has warned of risks from cross-border outsourcing of ability information technology (IT) records and the supervising services and recommended that regulated entities closely authority monitor such operations.

"To manage such risks, the regulated entity shall closely monitor the government policies of the service provider's country and its political, social, economic and legal conditions on a continuous basis, and establish sound procedures for mitigating the country risk," it said in a draft master direction. The observations come at a time when it is considering a

mandate for domestic processing of payment transactions in order to ring-fence India's local payment systems.

of THE RBI'S OBSERVATIONS COME AT A TIME WHEN IT **IS CONSIDERING A** MANDATE FOR DOMESTIC PROCESSING OF PAYMENT **TRANSACTIONS IN ORDER TO RING-FENCE INDIA'S** LOCAL PAYMENT SYSTEMS

scheduled commercial banks, local area banks, small finance banks, and payments banks. Primary urban cooperative

banks with asset size of more than ₹1.000 crore, non-banking financial companies in top, upper and middle layers and

The RBI has recommended are also included. All-India actual transactions are underthat regulated entities build financial institutions, such as appropriate contingency and the National Housing Bank exit strategies. Additionally, and the National Bank for firms should ensure that avail- Agricultural and Rural Devel-



"However, the jurisdiction of the courts outside India, where data is stored and/ or processed, shall not extend to the operations of the regulated entity in India, on the strength of the fact that the entity's data is being stored and/ or procredit information companies cessed there, even though the tion being compromised."

and inspection of service providers in different jurisdictions shall be ensured, it said. The RBI has said the under lying principle of these directions is that the regulated entity should ensure that outsourcing arrangements neither diminish its ability to fulfil its obligations to customers nor impede

effective supervision by the supervising authority. "The entity shall take steps

to ensure that the service provider employs the same high standard of care in performing the services as would have been employed by the entity if the same activity was not outsourced... the entities shall not engage an IT service provider that would result in its reputa-



ducts, including credit cards, and hence there is a promising opportunity for fintech lenders to meet the demand. After all, Business its," she added.

According to industry sources, the two largest players in this segment - Slice and Uni – were taking on between 300,000 and 400,000 people per month. Some of the players expected to take a hit due to the RBI's diktat are Slice, Uni

touch with Jupiter failed.

CEO, Slice, had earlier told Business Standard: "We are

credit market penetration in India is still in low single dig-

Cards, Jupiter, EarlySalary, etc. Attempts made to get in

Rajan Bajaj, founder and

taken in India." the draft directions read. The right of audit opment, too, fall under the ambit

of the draft directions. In principle, agreements should only be entered into with parties



next three years. Tata Motors' caught fire in China in the first **GST Council...**

fire for every 210 million miles

travelled from 2012 to 2021

In comparison, data from

approximately.

would not be affected in the event of liquidation of the service provider. The pro-

("VC") or other audio-visual means ("OAVM") in compliance with General Circulars number 14/2020 dated 08.04.2020, 17/2020 dated 13.04.2020, 20/20 dated 05.05.2020, 28/2020 dated 17.08.2020, 02/2021 dated 13.01.2021, 19/2021 dated 08.12.2021, 21/2021 dated 14.12.2021 and 02/2022 dated 05.05.2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and Circulars issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI) (hereinafter collectively referred to as 'Circulars') to transact the business as set out in the Notice convening the 27th AGM

The Notice of the AGM along with the Annual Report for the financial vear 2021-22 will be sent in due course only by electronic mode to all the shareholders whose email addresses are registered with the Company/Registrar and Share Transfer agent (RTA)/Depository Participant(s) in accordance with the aforesaid Circulars. The Notice of the AGM and the Annual Report will be made available on the Company's website at https://www.shankarabuildpro.com and on the websites of the Stock Exchanges where the shares of the Company are listed i.e. BSE Limited (www.bseindia.com) and the National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com) respectively. The members can participate in the AGM through VC/OAVM and the procedure of participating in the AGM will be provided in the Notice of the 27th AGM.

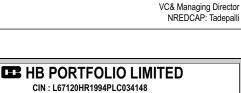
The Company is providing remote e-voting facility as well as e-voting facility during the 27th AGM. Members are requested to register their email addresses to receive the Notice and the Annual Report and User ID/password for e-voting/remote e-voting with Kfin Technologies Limited (the Company's RTA) on the following link https://ris.kfintech.com/clientservices/mobilereg/mobileemailreg.aspx, in the manner stated below in the Notice.

Members (holding shares in both Physical/Electronic mode) are encouraged to register their email addresses to enable them to cast their vote through the remote e-voting system prior to the AGM (which shall commence on Tuesday, July 19, 2022 from 9:00 A.M. (IST) to Thursday, July 21, 2022 till 05:00 P.M. (IST), inclusive of both days or through e-voting during the 27th AGM and the detailed procedure for remote e-voting and e-voting shall be given in the Notice. Further the Register of Members shall be closed from Friday, 15th July, 2022 to Friday, 22nd July, 2022 (inclusive of both days) for the purpose of the AGM and Dividend.

Process for registration of email address for obtaining Notice and Annual Report (if not received by the Members) and/or obtaining user ID/ password for e-voting are stated as here under:

Physical Submit a request to Kfin at https://ris.kfintech.com/ clientservices/mobilereg/mobileemailreg.aspx providing Holding Folio No., Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAAR (self-attested scanned copy of Aadhaar Card) for registering email address on or before Friday, July 14, 2022. Demat Please contact your Depository Participant (DP) and Holding register your email address and bank account details in your demat account, as per the process advised by your DP. The above information is being issued for the information and benefit of all the Members of the Company and in compliance with the Circulars. For any queries/clarification/grievance's members may contact the undersigned at compliance@shankarabuildpro.com For Shankara Building Products Limited Sd/-

Place: Bengaluru Ereena Vikram **Company Secretary & Compliance Officer** Date: June 23, 2022



30.06.2022 at 15:00 hours

Sd/

Registered Office : Plot No. 31, Echelon Institutional Area Sector 32. Gurugram-122001. Harvana Phone : + 91-124-4675500, Fax : + 91-124-4370985 E-mail : corporate@hbportfolio.com, Website : www.hbportfolio.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS

COMPULSORY TRANSFER OF EQUITY SHARES TO DEMAT ACCOUNT OF THE INVESTOR EDUCATION AND PROTECTION FUND (IEPF) AUTHORITY

NOTICE is hereby given pursuant to the provisions of "Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016" as amended from time to time by the Ministry of Corporate Affairs ("the said Rules").

Section 124(6) of the Companies Act, 2013 read with the said Rules provides for transfer of all shares in respect of which dividend has not been paid or claimed for seven consecutive years or more to the Demat Account of the Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority.

The Company has communicated individually to the concerned Shareholders that all Shares in respect of which dividend has not been paid or claimed by them for seven consecutive years from the Financial Year 2014-15 onwards shall be transferred to Demat Account of the IEPF Authority.

The Shareholders who hold Shares in physical form may please note that the Company would be issuing new Share Certificate(s) in lieu of the Original Share Certificate(s) held by them for the purpose of conversion into DEMAT form and subsequent transfer to DEMAT Account of the IEPF Authority. Upon such issue, the Original Share Certificate(s) issued to such Shareholders will stand automatically cancelled and be deemed non-negotiable. The Shareholders who hold Shares in Demat form may also note that their Shares shall be transferred by the Company to DEMAT Account of the IEPF Authority by way of Corporate Action through the respective Depository.

The Company has uploaded complete details of such Shares on its website, www.hbportfolio.com which shall be deemed to be adequate notice in respect of issue of new Share Certificate(s) by the Company for the purpose of transfer to DEMAT Account of IEPF Authority.

Any further Dividend on such Shares shall be credited to the IEPF Account Shareholders may further note that upon credit of such Shares to the IEPF Authority, no claim shall lie against the Company in respect of the Unclaimed Dividend amount and Shares transferred to the IEPF Authority. However, Shareholders may claim back their Unclaimed Dividend and Shares from the IEPF Authority after following the procedure prescribed under the IEPF Rules. The procedure for claiming the same is available at www.iepf.gov.in and www.hbportfolio.com

The Shareholders may claim their Unpaid Dividend by making an application to RCMC Share Registry Pvt. Ltd., Registrar and Transfer Agents of the Company on or before 07th October, 2022. In case the Company does not receive any communication from the concerned Shareholders, the Company shall transfer their Shares to the DEMAT Account of IEPF Authority in order to comply with the requirements set out in the said Rules

In case of any queries, please feel free to contact RCMC Share Registry Pvt. Ltd., Mr. Murali Dharan Nair, Ph: 011-26387320, 21 ; E-mail: investor.services@rcmcdelhi.com

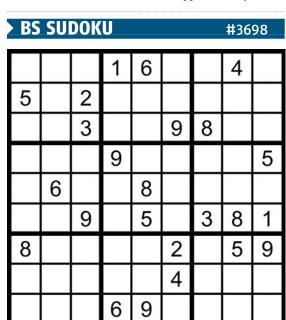
For HB Portfolio Limited

Aiav Kumar Mohantv (Company Secretary) M. No.: F-7133

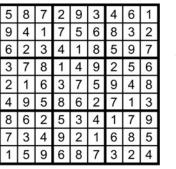
FROM PAGE Tata's electric...

While there is no point of reference of e-car fires in India, given the small market size, it's not unheard of globally.

The incident comes at a time when Tata Motors' EV arm. Tata Passenger Electric Mobility, has chalked out an aggressive plan to build its the National Fire Protection portfolio and is looking to Association (NFPA) and the US make the most of the govern- Department of Transportation One of India's top philanthroment's electric mobility push. Besides the e-Nexon, it sells the for every 19 million miles trav-Tata Tigor EV and plans to elled in the United States. launch other models over the



SOLUTION TO #3697



Hard: $\star\star\star\star$ Solution

column and every 3x3 box contains the digits 1 to 9

e-passenger vehicles sales quarter of 2022, a 32 per cent jumped to 3.454 units in Mav vear-on-vear increase, which is equivalent to seven electric from 476 units in the corresponding period last year. cars catching fire per day, The largest-selling e-caraccording to data released by maker by unit sales globally, the Chinese Fire and Rescue Tesla, saw one vehicle catching

Department of the Ministry of Emergency Management on April 3, as reported by carnewschina.com.

Adani...

shows that there is a vehicle fire pists, he donated ₹9,700 crore to charities in financial year 2020-21 (FY21), according to a Approximately 640 EVs report by Hurun published last November.

The family of Shiv Nadar, founder and chairman emeritus of HCL Technologies, was the second-biggest donor, with ₹1.263 crore donated to charities, while the Ambani family donated ₹500 crore in FY21,

according to the Hurun report. founder Jamsetji Tata is the biggest donor, with the estimated current valuation of donations pegged at \$102 billion, followed by the Bill & Melinda Gates Foundation at \$74.6 billion, according to the Hurun report for 2021. Tata Trusts, which owns a 67 per as encrypting e-way bills, cent stake in Tata Sons, runs restricting the availability of ethe charity initiatives of the Tata group in India.

In a statement, the Adani group said the Adani Foundation had gained a rich experience in working with communities focused on integrated development efforts across the three areas. "In addition to being the 100th birth anniversary of my inspiring father, this year also 60th birthday and therefore the family decided to contribute by the GST Network. ₹60.000 crore towards charitable activities related to healthcare, education, and skill development, especially in the rural regions of our nation," Adani said.

At present, e-way bills are compulsory for both intra-state and inter-state movement of all consignments valued over ₹50,000, except gold.

Other suggestions

The panel has also suggested mandating e-invoicing for taxpayers supplying gold and precious stones who have an annual aggregate turnover of ₹20 crore or more for businessto-business transactions. The recommendations also include levying GST on a reversecharge-mechanism basis on the purchase of old gold by registered dealers and jewellers from unregistered persons, and this may be referred to the fitment committee of the GST.

Security concerns

The report has been prepared after taking into consideration Globally, Tata group the concerns expressed by various states with respect to the security of gold and precious stones as well as of the persons carrying such consignments in case the system is implemented. To ensure the safety of the transporters of precious metal, various measures - such way bill data to senior officers of commissioner rank and above, and not capturing the

details of the transport vehicles - have been considered .

It recommends that only part A (quantity and value of goods supplied) of the e-way bill should be required to be filled without any need for filling part B (the transporter's details). If approved, the happens to be the year of my modalities of generating such e-way bills will be worked out

Once the states decide to mandate e-way bills, they have to hold consultations with the jurisdictional commissioners.

More on business-standard.com





Date : 23.06.2022

Place : Gurugram



tomorrow

HOW TO PLAY Fill in the grid so that every row, every

ಲಿಮಿಟೆಡ್, ಬನಶಂಕರಿ 3ನೇ ಹಂತ ಶಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಗೆ ಸಂದಾಯವಾಗತಕ್ಕ ಮೂಲಲಾಗು ರೂ.31.49,262/- (ರೂಪಾಯಿ ಮೂವತ್ತೊಂದು ಲಕ್ಷದ ನಲವತ್ತೊಂಥತ್ತು ಸಾವಿರದ ಇನ್ನೂರ ಅರವತ್ತೆರಡು ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ 31.05.2022 ರಂತೆ ಹಾಗೂ 01.06.2022 ರಿಂದ ಅದರ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿ ಇವುಗಳಿಗೆ ಸಾಲ ಲೆಕ್ಕದ ಖಾತೆ ಚುಕ್ತಾ ಆಗುವವರೆಗೆ ಋಣಭಾದ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸಾಲಗಾರರ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರುವುದೇನೆಂದರೆ ಭದ್ರತಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಹಿಂಪಡೆಯುವ ಕಾಲಾವಕಾಶ ಕಾಯಿದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(8)ರ ಅನ್ವಯ ಇರುತ್ತದೆ. ಜೆಡ್ಯೂಲ್: (ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವರಣೆ) ಸ್ಥಿರಾಸ್ತ್ರಿ ಶ್ರೀ. ಎಂ. ಗುಣಶೇಖರ ನಾಯ್ಡು ಅವರ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯಲ್ಲಿದೆ ನಂ.23, ಖಾತಾ ನಂ.41. ಹೊಸ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ನಂ.6, ಪಿಐಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ 55–506–6, 7ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಇಟ್ಟಮಡು, ಬಿಎಸ್ಕೆ 3ನೇ ಹಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು–85, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 30 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 40 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 30 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 40 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 1200 ಚ.ಅಡಿ. ಜೊತೆಗೆ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಮತ್ತು ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ – ಅಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 24, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ– ಖಾಸಗಿ ಆಸ್ತಿ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ – ಮುನಿರಾಜು ರವರ ಆಸ್ತಿಯ ಉಳಿದ ಭಾಗ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ – ರಸ್ತೆ.	ibapiop@mstcecommerce.com ಮತ್ತು ibapifin@mstcecommerce.com ಅನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿರಿ. ಆಸ್ತಿಯವಿವರಣೆಮತ್ತು ಛಾಯಾಚಿತ್ರಕ್ಕಾಗಿ ಹಾಗೂ ಹರಾಜಿನ ಷರತ್ತು ಮತ್ತು ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗಾಗಿ https://ibapi.in ಗೆ ಭೇಟಿಮಾಡಿ ಮತ್ತು ಈ ಪೋರ್ಟಲ್ ಸಂಬಂಧಿತ ಸ್ಪಷ್ಟನೆಗಳಿಗಾಗಿ ಹೆಲ್ಪ್ ಲೈನ್ ಸಂಖ್ಯೆ '18001025026' ಮತ್ತು	Colony, Bengaluru-560051. SUIT SUMMONS TO THE DEFENDANT No.2 The plaintiff above named have filed the above suit against the defendants for the relief of recovery of money of Rs.8,50,000/- towards the cheque bearing No.334529, cheque dated.25.10.2017, drawn on Syndicate Bank, Russel market branch, old poor house road, Bengaluru-51, along with damages at 12% per annum and other relief and the said suit is pending. Take notice of the above suit and appeared before the City Civil Court, Bangalore City at Bangalore at (CH-61) at 11.00 AM on dated.6.8.2022 through your coursel or personally. Failing which, the above suit shall be decided as an exparte. Given under my hand and seal of this court on this 21-06-2022. By order of the Court, Assistant Registrar, City Civil Court, Bangalore. Office Address: H.P. Leeladhar & Co. No.4, 2nd Floor, Vishwakarma Krupa, P.C. Road, Near Upparpet Police station, Bengaluru-560053.	Plantation, Yelahanka Hobii, Bangalore Nort Taluk, Bangalore Kharha No.917/58 1A/2,1B/11/1B/20/1B/21/F No.36B/GF-F measuring 2106.2 Square Feet, bounded of East By : Property belonging to Sobh Innercity Technopolis PvtLtd., Sy.No.1B/20 1B/11 and 1B/21, West By : Property belonging to Sobha Innercity Technopolis Pv Ltd., Sy.No.1A/2 and Road, North By Property belonging to Sobha Innercit Technopolis PvtLtd., Sy.No. 1A/2, South By Property belonging to Sobha Innercit Technopolis PvtLtd., Sy.No. 1A/2, South By Property belonging to Sobha Innercit Technopolis PvtLtd., Sy.No. 1A/2, South By Property belonging to Sobha Innercit Technopolis PvtLtd., Sy.No. 1A/2, and 1B/2 Pundikai Ishwara Bhat, Advocate Seshadripuram, Bangalore - 560 020 Mob: 98456 41847,
ಗರಿನಗರ ಶಾಖೆ. ಆದಲಹಳ್ಳಿ ಎಕ್ಸ್ ಟೆನ್ ಷನ್, 50 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ ಬನಶಂಕರಿ 3ನೇ ಹಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 085. ಫೋನ್ ನಂ. : 080-26423170, 26423171, e-mail : cb0746@unionbankofindia.co.in ಸಾಲಗಾರರು / ಜಾಮಿನಿಸುದಾರರಿಗೆ ನೋಟಿಸ್ 2002ರ ಸಬ್-ಸೆಕ್ಷನ್ (2) ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2)ರನ್ನು ಸರೇಗಿಸಿ ಆಕ್ರ್ ಓದಿಕೊಂಡರತೆ ನೋಟಿಸ್ 2002ರ ಸಬ್-ಸೆಕ್ಷನ್ (2) ಸೆಕ್ಷನ್ 13(2)ರನ್ನು ಸರೇಗಿಸಿ ಆಕ್ರ್ ಓದಿಕೊಂಡರತೆ ನೋಟಿಸ್ ನಿಮ್ಮ ಕೋರಿಕೆಯಂತೆ, ಬ್ಯಾಂಕು ತನ್ನ ಯೂನಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ, ಗಿರಿನಗರ ಶಾಖೆಯಿಂದ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೆ ಅಧಾರಿತ ಸೃತ್ರುಗಳಿಗೆ ಪ್ರತಿಯಾಗಿ ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಿರುತ್ತದೆ. ನೀವು ಫದ್ರತಾ, ಒಪ್ಪಂದಗಳು/ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳ ಮೂಲಕ ಮತ್ತುಹಕ್ಕುವತ್ರಗಳ ಠೇವಣಿಯ ಮೂಲಕ ಅಡಮಾನ ಒದಗಿಸಿ ಯಾವ ಆಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಭದ್ರತಾ ನೀಡಿದ್ದೀರೋ ಆದರ ವಿವರಗಳು ಸಹ ಈ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಹಣಕಾಸಿನ ನೆರವು ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಣೆ (ಸಾಲದ ಮರುಪಾವತಿ) ಸಮರ್ಪಕವಾಗಿಲ್ಲದ್ದರಿಂದ ಆರ್ಐಎ ನಿರ್ದೇಶನದ ಮಾರ್ಗ/ ಮಾರ್ಗದರ್ಶಿ ಸೂತ್ರಗಳ ಪೂರ ನಿರ್ವಹಣಾ ರಹಿತ ಸ್ಥತ್ರುಗಳ (ಎನ್ಪಎಎ) ಎಂದು ವರ್ಗಿಕರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸಾಲದ ಅಸಲಿನ ಮೊತ್ತ ಹಾಗೂ ಅದರ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಸಾಲಗಾರರು ವಿಫಲರಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮತ್ತು ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವಂತೆ ನಿಮಗೆ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಂದು ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ಎಡಿ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದ್ದ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸನ್ನು ಸ್ಥೀಕರಿಸದೆ ಇರುವುದರಿಂದ / ವಾಪಸ್ಥು	ಸ್ಥಾಪನೆ 1917 ಶ್ರೀ ನೀತಾರಾಮ ಮಂದಿರಂ ನೌಡ ಹೋಂದಾಯಿತ ಕಥೇರಿ: ನಂ 1067, ಪಟ್ಟಾಭಿರಾಮ ಶಾಸ್ತ್ರಿ ಗಲ್ಲಿ ಆ ಆಡಳಿತ ಕಥೇರಿ: ನಂ 15 ಮತ್ತು 15/1 ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಮ ಎನ್.ಆರ್ ಕಾಲೋನಿ, ಬೆಂಗಳೂರು- ಅನುಬಂಧ-4 ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು 2002 ಕೆಳಸಹಿದಾರರು ಶ್ರೀ ಸೀತಾರಾಮ ಮಂದಿರಂ ಸೌಹಾರ್ದ ಸಹಕಾರಿ.ನಿ , ಇದರ ಅಧಿಕಾರ ಸಕ್ಯೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರೀಕನ್ ಸ್ಟಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ನ ಅಂಡ್ ಎನ್ಫ್ ಫೊ ಆಕ್ಟ್ 2002ರ ಅನ್ವಯ ಮತ್ತು ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇಂಟ್ರೆಸ್ಟ್(ಎನ್ಫೋರ್ಸ್ಮಮೆಂಟ್) ನಿಯಮಗಳ ಫಕರಣ 13(12)ರ ಅನ್ವಯ ಪ್ರದತ್ರವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಡಿಮಾಂಡ್ ನೋ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತಗಳನ್ನು ಡಿಮಾಂಡ್ ನೋಟೀಸ್ ನಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ, ಮ	ಸಂ. 4, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಬೀವನ್ ಮಂಗಲ್ ಎಲ್ಐಸಿ ಬಿಲ್ಲಿಂಗ್, ರೆಸಿಡೆನ್ನಿ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560025 O.A.No. 1569/2018 ನಡುವೆ: ಯೂನಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ (ಇ-ಕಾರ್ಮೋರೇಷನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್) ಜಲಭವನ, ಬೆಂಗಳೂರುಅರ್ಬಿದಾರ ಮತ್ತು ತ್ರೀ. ಎಂ. ಅಭಿನಂದ್ ಮತ್ತು ಇತರರು ಪ್ರತಿವಾದಿಗ 1993ರ ನಿಯಮ 23(Viii)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸಾಂ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿ (ವಿಧಾನ)ದಂತೆ ಸಮನ್ಸ್ ಪತ್ರಿಕಾ ಪ್ರಕಟಣೆಗಾಗಿ ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು 1 ಮತ್ತು 3 ಸೆ. 1. ಶ್ರೀ ಎಂ. ಅಭಿನಂದ್	

ಸದರಿ ಸೂಚನೆ ತಲುಪಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಮರುಪಾವತಿಸತಕ್ತದ್ದು.

ಭದ್ರತಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಮನಃ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ.

ಪದ್ಧನಾಭನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು–560070

ರಾಘವೇಂದ್ರ ಲೇಔಟ್ ಪದ್ಮನಾಭನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು-560070

ಡಿಮಾಂಡ್ ನೋಟೇಸ್ ನೀಡಿದ ದಿನಾಂಕ: 24-06-2022

ಸಾಲಗಾರರುಗಳು ಹಣ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಅಶಕ್ತರಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಸಕ್ಯುರಟ್ಟಿಸೇಷನ್ ಕಾಯ್ದೆಯ ಸಕ್ಷನ್ 13(4) ಹಾಗೂ 8ನೇ

ನಿಯಮ ಸೆಕ್ಯೂರಿಟಿ ಇನ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ (ಎಸ್ಫೋರ್ಸ್ಮೆಂಟ್)ರಲ್ಲಿ ಹೇಳಿರುವಂತೆ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ದಿನಾಂಕಗಳಂದು ಕೆಳಗೆ ಸಹಿ

ಮಾಡಿರುವ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಕೆಳಗೆ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತ್ರಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡೆದಿರುತ್ತಾರೆಂದು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ

ಸಾಲಗಾರರುಗಳಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಗಮನವನ್ನು ತರಬಯಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಕಾಯ್ದೆಯ ಪರಿಚ್ಛೇದ 13ರ ವಿಬಂಧನೆಗಳಿಗನುಸಾರವಾಗಿ

ಸಾಲಗಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ:- ಶ್ರೀ ರಾಜೇಶ್ .ಸಿ ಬಿನ್ ಚಿನ್ನಪ್ಪ ರೆಡ್ಡಿ ನಂ 156, 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್ , 22ನೇ ಎ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ

ಶ್ರೀಮತಿ ವಿನುತಾ ಎಸ್ ಕೋಂ ರಾಜೇಶ್ .k ನಂ 156, 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್, 22ನೇ ಎ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ ರಾಘವೇಂದ್ರ ಲೇಔಟ್

ಶ್ರೀ ಸೀತಾರಾಮ ಮಂದಿರಂ ಸೌಹಾರ್ದ ಸಹಕಾರಿ.ನಿ.

ಮೂಲಕ ತಿಳಿಯಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಮತ್ತು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರು ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ವಿಚಾರವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆಸದಂತೆ ಈ ಮೂಲಕ ಎಚ್ಚರಿಸುತ್ತಿದ್ದೇವೆ ಹಾಗೂ ಅಂತಹ ಯಾವುದೇ ವ್ಯವಹಾರಗಳು ಸರ್ ಎಂ. ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೋ-ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್

ಮರುಪಾವತಿ / ತೀರುವಳಿ ಮಾಡಲು ನೋಟೀಸು ನೀಡಲಾಗಿತು. ಸಾಲಗಾರರು ಸದರಿ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಮರುಪಾವತಿಸದೆ ಇರುವುದರಿಂದ ಈ ಕೆಳಸಹಿದಾರರು ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಈ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 13(4) ರೊಂದಿಗೆ ನಿಯ ಮು 8ರಲ್ಲಿ ಪ್ರದತ್ತ ಅಧಿಕಾರದನ್ನಯ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ದಿನಾಂಕ 21.06.2022 ರಂದು ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ

ಕೆಳ ಸಹಿದಾರರು ಸರ್ ಎಂ. ವಿಶ್ರೇಶ್ರರಯ್ಯಕೋ-ಆಪರೇಟವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ , ಬೆಂಗಳೂರು, ಇದರ ಅಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿದ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದು, ಅರ್ಥಿಕ ಸ್ಥತ್ಯಗಳ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ರಚನ ಮತ್ತು ಛದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಜಾರಿ ಅಧಿನಿಯಮ 2002 ರ ಅನ್ವಯ (54 ರ 2002) ಮತ್ತು 2002 ರ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ಕಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 3 ನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಪ್ರಕರಣ 13(12) ರ ಅನ್ವಯ ಪ್ರದಕ್ಷವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಸದರಿ ತಗಾದೆ (ಡಿಮ್ಮಾಂಡ್), ನೋಟೀಸನ್ನು ದಿನಾಂಕ 16.04.2022 ರಂದು ಸಾಲಗಾರರರಾದ ಶ್ರೀ. ಎಂ. ಗುಣಶೇಖರ್ ನಾಯ್ಸಾ, ಶ್ರೀಮತಿ ಜಗದೀಶ್ವರಿ, ಶ್ರೀ.ಎಂ.ಜಿ.ಪ್ರಕಾಂತ್ ಮತ್ತು ಶ್ರೀಮತಿ ಚಂದ್ರಿಕಾ, ಇವರೆಲ್ಲರ ವಿಳಾಸ: ನಂ.23, 7ನೇ ಕ್ರಾಸ್ 2ನೇ ಮೇನ್, ಆಂಜನೇಯ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಹತ್ತಿರ, ಇಟ್ಟಮಡು, ಬಿಎಸ್ಕೆ 3ನೇ ಹಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು 560 085, ಇವರಿಗೆ ತಗಾದೆ ನೋಟೀಸು ನೀಡಿದ್ದು, ನೋಟೀಸು ತಲುಪಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ತಗಾದೆ ನೋಟೀಸ್ ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ.30,72,727/- (ರೂಪಾಯಿ ಮೂವತ್ತು ಲಕ್ಷದ ಎಪ್ಪತ್ತೆರಡು ಸಾವಿರದ ಏಳುನೂರ ಇಪ್ಪತ್ತೇಳು ಮಾತ್ರ) ದಿನಾಂಕ 31.03.2022 ರಂತೆ ಇದ್ದಂತೆ

ಸ್ವಾಧೀನ ಸೂಚನೆ (ನಿಯಮ 8 (1)

ಪ್ರಧಾನ ಕಚೇರಿ, ನಂ .109, ತಂಕರಮಠದ ರಸ್ತೆ, ತಂಕರಪುರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು- 560004. ದೂರವಾಣಿ: 080-22956419/22956420 ಇ-ಮೇಲ್:corporate@vcb.co.in ವೆಬ್ ಸೈಟ್: www.vcb.co.in (ಸಿದಾಗಿಟ್ಟಟ್ಟು)

ಸರ್ ಎಂ. ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೋ–ಆಪರೇಟೀವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

ಬೆಂಗಳೂರು

ಕನ್ನಡಪ್ರಬ

ಶುಕ್ರವಾರ 24.6.2022

इडियन के 🜆 Indian Bank

ುನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್: ನ್ಯೂ ಟಿಂಬರ್ಯಾರ್ಡ್ ಬಡಾವಣೆ ಶಾಖೆ DOCUMENTS LOST 39/1, ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು- 560026, Smt. R. Susheela W/o Late Rajanna ರ್ಷ- 080-22958836/37, ಸ್ಥರಾಸ್ತ್ರಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗ ಮಾರಾಟ ಸೂಚನ

ಸಿ ರಾಸಿಗಳ ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ ಜಾರಿ ನಿಯಮಗಳ ಕಾಯಿದೆ 2002ರ ನಿಯಮ 8 (6) ಕ್ರಾಗಿನ ಪ್ರಾವಿಸೋ ದೊಂದಿಗೆ ಓದಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಸೆಕ್ಕೂರಿಟೈಜೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರೀಕನ್ಷಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಷಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ ಅಂಡ್ ಎನ್ಫೋರ್ಸ್ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಸೂರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ ಕಾಯಿದೆ 2002ರಡಿ

ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ವಿಸ್ತಾರವಾಗಿ ಮತ್ತು ಸಾಲಗಾರ(ರಿ)ಗೆ/ಜಾಮೀನುದಾರ(ರಿ)ಗೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸೂಚನೆ ನೀಡವುದೇನೆಂದರ

ಭದ್ರತಾ ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಅಡವಿಡಲಾದ/ಸುಪರ್ದಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕೆಳಕಂಡ ವಿವರಿಸಲಾದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತ್ರಿಗಳನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ

ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ನ್ಯೂ ಟಿಂಬರ್ಯಾರ್ಡ್ ಲೇಔಟ್ ಶಾಖೆ, ಸೆಕ್ಸೂರ್ಡ್ ಕೈಡಿಟರ್ ಇವರು ಭೌತಿಕ/ ಕ್ರಿಯಾತಕ

ಸಾಂಕೇತಿಕ (ಯಾವುದು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೋ) ಸ್ಪಾಧೀನತೆಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿದ್ದು, ''ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗೆಯೇ'

ಮತ್ತು ''ಎಲ್ಲಿ ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗೆಯೇ'', ''ಎಲ್ಲಿ ಏನೇನು ಉಳಿದಿದೆಯೋ ಹಾಗೆಯೇ'' ಆಧಾರದಲ್ಲಿ 26.08.2022

ರಂದು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಿದ್ದಾರೆ. ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಬಾಕಿ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ಮೊಬಲಗು 07.06.2022 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ

ರೂ. 49,89,876.00 /- (ನಲವತ್ತೊಂಭತ್ತು ಲಕ್ಷದ ಎಂಭತ್ತೊಂಭತ್ತು ಸಾವಿರದ ಎಂಟುನೂರ ಎಪತ್ತಾರು ರೂ. ಮಾತ್ರ

ಇಂಡಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್, ನ್ಯೂ ಟಿಂಬರ್ ಯಾರ್ಡ್ ಲೇಔಟ್ ಶಾಖೆಗೆ ಬಾಕಿಯಾಗಿದ್ದು, ಸಾಲಗಾರರಾದ 1) ಶ್ರೀಮತಿ ಇಲಾಚ

ದೇವಿ ನಾರಾಯಣರಾಮ್ ಬಿಸ್ಸೋಯಿರವರ ಪತ್ನಿ, ಮೆ।। ಓಂ ವಿಷ್ಣು ಫೈಲ್ ಇಂಡಸ್ಟೀಸ್ ಇದರ ಮಾಲೀಕರು, ಸಂ. 16/36

1ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ಯೆ, 6ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ವಿನಾಯಕ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು -560026. 2. ಶ್ರೀ ನಾರಾಯಣರಾಮ್ ಬಿಸ್ತೋಯಿ ನೇನಾರ

ಮ್ಜಿ ಬಿಸ್ಸೋಯಿರವರ ಮಗ, ಮೆ।। ದೇವತಾ ಫೈಲ್ ಇಂಡಸ್ಟೀಸ್ ಇದರ ಏಕೈಕ ಮಾಲೀಕರು, ಸಂ. 150/ಬಿ, 2ನೇ ಮಹಡಿ

1ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ಯೆ, 6ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ವಿನಾಯಕ ನಗರ ಬೆಂಗಳೂರು-560026. 3. ಶ್ರೀ ನರ್ಪತ್ ಬಿಸ್ಸೋಯಿ ನಾರಾಯಣರಾಮ

ಬಿಸ್ಪೋಯಿರವರ ಮಗ, ಸಂ. 16/36, 1ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ಯೆ, 6ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ವಿನಾಯಕ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-560026. ಇವರಿಂದ

ಬಾಕಿ ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಆಸ್ತಿ ಮಾರಲಾಗುತ್ತದೆ. ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟಕಾಗಿ ಇಟಿರುವ ಆಸಿಗಳ ನಿಗಧಿತ

ಷೆಡ್ಲೂಲ್ ''ಎ'' ಆಸ್ತಿ: ಸಕಲ ಸಮಸ್ತವೂ ಸೇರಿದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತ್ರಿ ಸಂ. 150/ಬ

ಖಾತಾ 1/320, ಪಿಐಡಿ 43-1-150/ಬಿ, 1ನೇ ಅಡ್ತರಸ್ತೆ ಪ್ರಸ್ತುತ 6ನೇ

ಅಡ್ಡರಸ್ಯೆ, ವಿನಾಯಕ ನಗರ ಬಡಾವಣೆ, ಹಳೆ ಗುಡ್ಡದಹಳ್ಳಿ, ಮೈಸೂರು

ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 15 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 60 ಅಡಿ ಒಟ್ಟಾರೆ

ಅಳತೆ 900 ಚ.ಅ. ಒಟ್ಟಾರೆ ನಿರ್ಮಾಣವಾಗಿರುವೆ ಪ್ರದೇಶದ ಅಳತೆ

3000ಚ.ಅ.ಚಕ್ತುಬಂದಿ- ಪೂರ್ವಕ್ತೆ: ಆಸ್ತಿ ಸಂ. 27/1, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಆಸ್ತಿ

ಸಂ.26/1, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಆಸ್ತಿ ಸಂ.143, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ.

ವಿವರಣೆಯನ್ನು ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ

The General Public hereby notified that our alias Raja, residing at No. 13A, 1st Main, 1st Cross, Raghavanagara, NTY Layout, Bangalore-560 026 do hereby inform to the general public that on 8-6-2022, while was travelling from our Home to City Civil Court, I have lost the document of Original Sale Deed of property bearing Document No. 30452/2003-04, Book-1, CD No. 154. Inspite of my best efforts I could not trace the same and in this regard on 23-06-2022, I had lodged online complaint at Bengaluru City, Vide Lost Report No. 0251786/2022. If anybody finds the above said documents or is in possession, please hand over the same to the above said address or contact me on 8861820744. - Smt. R. Susheela

OS No.5154/2020

in ace, R/at No.87, Queens Road, Raily Gandhi

ಸ್ವಾಧೀನ ನೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 24-08-2022

Branch, Bangalore City Police. IN THE COURT OF THE LX ADDL CITY CIVIL JUDGE (CCH-61) AT BANGALORE BETWEEN: Sri. Narayana, S/o Late. Gangappa aged about 62 years, R/at No.59, 1st Cross, 1st Main, Goripalya, Ranganatha Colony, Jagajeevanaramnagar, Bengalunu. PLAINTIFF AND: Sri. Rama and another ... DEFENDENTS original Sale deed for the purpose of records. SUIT SUMMONS TO THE DEFENDANT No.2 2) Smt. Susheela, Father name not known, Major

House property bearing No.36B Jakkur Hobli, Bangalore North Kharha No.917/58/ 3/21/F No.368/GF-FF uare Feet, bounded on belonging to Sobha Pvt Ltd., Sy.No.1B/20, West By : Property nercity Technopolis Pvt d Road, North By to Sobha Innercity Sy.No. 1A/2, South By : to Sobha Innercity Sy.No. 1A/2 and 1B/21 a Bhat, Advocate angalore - 560 020.

client Smt.Vijayalakshmi Rangachar, aged about 60 years, residing at SF204, Mars Doddabommasandra Main Road, Near Indian Oil Petrol Bunk, Vidyaranyapura, Bangalore North-560097 is the GPA Holder of Mrs. Prithvi Hemmige, D/o H B Mukunda @ Mukunda Hemmige, who is the absolute owner in respect of the schedule property described infra, Our client has represented that the original Sale Deed dated 27.04.2005 (Doc. No. YAN-1-02036/2005-06, C.D. No.YAND131) Pertaining to the schedule property is lost / misplaced and not traceable in this connection an e-complaint has been odged, on 19.10.2020 vide SI. No.880410 (lost report no.132329/2020) at Crime

The finder of this document is required to surrender the same to the undersigned within 15 days from this day failing which, it shall be deemed that the Sale Deed is irretrievably lost and certified copy of the same shall be obtained from the office of the senior sub registrar of Yelahanka, in lieu of the lost

SCHEDULE PROPERTY

...ಅರ್ಜಿದಾರರು

ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು

ವಯಸ್ಸು 40 ವರ್ಷಗಳು, ವಿಳಾಸ ನಂ. 427/29,

2ನೇ ಮಹಡಿ, ಪಾಂಡ್ಯನ್ ಲೀಔಟ್, ಕಿತ್ರಗನಹಳ್ಳಿ,

ಶ್ರೀ. ಎಂ. ಅಭಿನಂದ್, ಮೇಜರ್ ವಿಳಾಸ ನಂ.

427/29, 2ನೇ ಮಹಡಿ, ಪಾಂಡ್ಯನ್ ಲೇಡಿಟ್,

ಕಿತ್ತಗನಹಳ್ಳಿ, ಚಂದಾಮರ, ಬೆಂಗಳೂರು-560099.

ಬನ್ ಶ್ರೀ. ರಾಮ್ ದೇವ್ ಚೌರಾಸಿಯಾ, ಮೇಜರ್,

ಶ್ರವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್. ನಂ. 22, 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್.

ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಮೆಕಿ ವಿಕೆಸಿ ಡೆವಲಪರ್ಸ್ಪ

.ಆದಾಗಿ ಆರ್ಜದಾರರು ಬ್ಯಾಂಕುಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು

ಹಣಕಾಸು ಸಂಸ್ಥೆ ಕಾಯ್ದೆ 1993ರಲ್ಲಿ ಪರಿಚ್ಛೇದ

19ರ ಆಡಿಯಲ್ಲಿ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಪ್ರತಿವಾದಿ ವಿರುದ್ಧ

ರೂ. 80,38,708/- (ಎಂಭತ್ತು ಲಕ್ಷದ ಮೂವತ್ರೆಂಟು

ಸಾವಿರದ ಏಳು ನೂರ ಎಂಟು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ)

ಇತರೆ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಖರ್ಜು-ವೆಚ್ಚಗಳು ಆಸಲು ಮತ್ತು

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾದ ಪ್ರತಿವಾದಿ/ಗಳು ಈ ಗೌರವಾನ್ವಿತ ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿಯ ಮುಂದೆ ಖುದ್ದಾಗಿ ಅಥವಾ

ಅವರ/ಅವರ ವಾದವನ್ನು ಬೆಂಬಲಿಸುವ ವಕೀಲರು

ಅಥವಾ ಸರಿಯಾಗಿ ಅಧಿಕೃತ ವಿಜೆಂಟ್ ಮೂಲಕ

ಪ್ರಕಟಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 30 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ

ಅಥವಾ 19.07.2022 ರಂದು 10.30ಕ್ಕೆ ಮುದ್ದಾಗಿ ಅಥವಾ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳ / ವಕೀಲರ ಮೂಲಕವಾಗಲಿ

ಹಾಜರಾಗಿ ಪಾದಿಗಳ ಕೋರಿಕೆಯಂತೆ ಪರಿಹಾರವನ್ನು ಏಕೆ

ನೀಡವಾರದೆಂದು ಕಾರಣ ನೀಡಬೇಕಾಗಿ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಒಂದು ವೇಳೆ ನೀವು ಗೈರು ಹಾಜರಾದಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ

ಈ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ವಿಚಾರಣೆಗೆ ಕರೆದು ತೀರ್ಮಾನಿಸ

ದೀನಾಂಕ 24ನೇ ಮೇ 2022ರಂದು ನನ್ನ ಸಹಿ ಮತ್ತು

ನ್ಯಾಯಮಂಡಳಿಯ ಬೊಹರನೊಂದಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಸಾಲ ವಸೂಲಾತಿ ನ್ಯಾಯಾಧೀಕರಣ–II,

Norwach

ಲಾಗುವುದೆಂದು ಸೂಚನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಚಂದಾಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು-560099.

3. ಶ್ರೀ. ವಿಜಯ್ ಪ್ರಕಾಶ್ ಚೌರಾಸಿಯಾ

ಅಶ್ವಥನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-560037.

2% ದಂಡದ ಬಡ್ಡಿ)

2. ಶ್ರೀಮತಿ, ಲೀಲಾವತಿ ಕೋಂ,

Enclave Apartment, 1254/46/3/1

PUBLIC NOTICE

27ನೇ ವಾರ್ಷಿಕ ಸಾಮಾನ್ಯ ಸಭೆಯ ಸೂಚನೆ 27ನೇ ಎಜಿಎಂ ಏರ್ಪಡಿಸಿರುವ ಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ವ್ಯವಹಾರ ನೆಡಸಲು, ಮಿನಿಸಿ ಆಫ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಅಫೇರ್ (ಎಂಸಿಎ) ಅವರು ವಿತರಿಸಿದ ಸಾಮಾನ್ಯ

ಸುತೋಲೆಗಳು ನಂ 14/2020 ದಿನಾಂಕಿತ 08-04-2020, 17/2020 ದಿನಾಂಕಿತ 13-04-2020, 20/20 ದನಾಂಕಿತ 05-05-2020, 28/2020 ದನಾಂಕಿತ 17-08-2020 02/2021 ದನಾಂಕಿತ 13-01-2021, 19/2021 ದನಾಂಕಿತ 08-12-2021, 21/2021 ದನಾಂಕಿತ 14-12-2021 ಮತು 02/2022 ದಿನಾಂಕಿತ 05-05-2022 ಮತು ಸೆಕ್ಸುರಿಟೀಸ್ ಅಂಡ್ ಎಕ್ಜೇಂಜ್ ಬೋರ್ಡ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾದವರು (ಸೆಐ) ವಿತರಿಸಿದ ಸುತ್ತೋಲೆಗಳಿಗೆ (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಒಟ್ಟಾಗಿ ''ಸುತ್ತೋಲೆಗಳು'' ಎಂದು ನಮೂದಿಸಲಾಗುವುದು) ಪೂರಕವಾಗಿ ಕಂಪನಿಯ ಸದಸ್ಯರ ಇಪತೇಳನೆಯ (**27**) ಸಾಮಾನ್ಯ ವಾರ್ಷಿಕ ಸಭೆ ("ಎಜಿಎಂ") ಯನ್ನು ವಿಡಿಯೊ ಕಾನರೆನ್ ("ವಿಸಿ") ಅಥವಾ

ಇತರ ಆಡಿಯೋ ವಿಶುಯಲ್ ಸಾಧನಗಳ ("ಒಎವಿಎಂ") ಮೂಲಕ ಶುಕ್ರವಾರ, 22ನೇ ಜುಲೈ, 2022 ರಂದು ಬೆಳಗ್ಗೆ 10.15ಕ್ಕೆ (ಐಎಸ್ಟ್) ಏರ್ಪಡಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚನೆ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಕಂಪನಿ/ರಿಜಿಸ್ತಾರ್ ಮತ್ತು ಷೇರು ವರ್ಗಾವಣೆ(ಆರ್ಟಿಎ) ಠೇವಣೆಯಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಷೇರುದಾರರಿಗೆ ಎಲೆಕ್ಸಾನಿಕ್ ಮೋಡ್ ಮೂಲಕ ಮಾತ್ರ 2021-22ರ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದ ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯೊಂದಿಗೆ ಎಜಿಎಂನ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಸರಿಯಾದ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಕಳುಹಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ, ಮೇಲಿನ ಸುತ್ತೋಲೆಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಛಾಗವಹಿಸುವವರು ಎಜಿಎಂ ಮತ್ತು ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ಕಂಪನಿಯ ವೆಬ್ಸ್ಮೆಟ್ ನಲ್ಲಿ https://www.shankarabuildpro.com ಮತ್ತು ಕಂಪನಿಯ ಷೇರುಗಳನ್ನು ಪಟ ಮಾಡಲಾದ ಸ್ಪಾಕ್ ಎಕ್ಸ್ಟೇಂಜ್ ಗಳ ವೆಬ್ಸ್ಟೇಟ್ಗಳಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಾಗಲಿದೆ ಅಂದರೆ ಬಿಎಸ್ಇ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (www.bseindia.com) ಮತ್ತು ಎನ್ಎಸ್ಇ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ವೆಬ್ಸ್ಮೇಟ್ (www.nseindia.com) ಗಳಲ್ಲಿ ಕ್ರಮವಾಗಿ ಲಭ್ರವಾಗಲಿದೆ. ಸದಸ್ಯರು ಎಜಿಎಂನಲ್ಲಿ ವಿಸಿ/ಒಎವಿಎಂ ಮೂಲಕ ಛಾಗವಹಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಎಜಿಎಂನಲ್ಲಿ ಛಾಗವಹಿಸುವ ವಿಧಾನವನ್ನು 27ನೇ ಎಜಿಎಂನ ಪ್ರಕಟಣೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗುವುದು.

27ನೇ ಎಜಿಎಂ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಯು ದೂರಸ್ಥ ಇ-ಮತದಾನ ಸೌಲಭ್ಯ ಮತ್ತು ಇ-ಮತದಾನ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಒದಗಿಸುತ್ತಿದೆ. ನೋಟೀಸ್ ಮತ್ತು ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಸದಸ್ಯರು ತಮ್ಮ ಇ–ಮೇಲ್ ವಿಳಾಸಗಳನ್ನು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾ ಕೋರಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಈ ಕೆಳಗಿನ : ಲಿಂಕ್ https://ris.kfintech.com/clientservices/mobilereg/mobileemailreg.aspx. おり ಕೆಫೆನ್ ಟೆಕ್ಸಾಲಜೀಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಕಂಪನಿ ಆರ್ಟಎ) ಯೊಂದಿಗೆ ಇ–ಮತದಾನ/ ದೂರಸ್ತೆ ಇ–ಮತದಾನಕ್ಕಾಗಿ ಬಳಕೆದಾರರ ಐಡಿ/ಪಾಸ್ತರ್ಡ್ ಪ್ರಕಟಣೆಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿಸುವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಇರುತ್ತದೆ.

ಎಜಿಎಂಗೆ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ದೂರಸ್ಥ ಇ-ಮತದಾನ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಮೂಲಕ ಮತ ಚಲಾಯಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುವಂತೆ ಸದಸ್ಯರು (ಛೌತಿಕ/ಎಲೆಕ್ಸಾನಿಕ್ ಮೋಡ್ನಲ್ಲಿ ಷೇರುಗಳನ್ನು ಹೊಂದುವವರು) ತಮ್ಮ ಇ-ಮೇಲ್ ವಿಳಾಸಗಳನ್ನು ನೋಂದಾಯಿಸಲು ಪೋತ್ಪಾಹಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ (ಇದು ಜುಲೈ 19, 2022 ರ ಮಂಗಳವಾರದಿಂದ 9.00 (ಐಎಸ್ಟ) ರಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭವಾಗಲಿದ್ದು, ಜುಲೈ 21, 2022ರ ಗುರುವಾರ ಸಂಜೆ 5.00

(ಐಎಸ್ಟ) ವರೆಗೆ ನಡೆಯಲಿದೆ. ಎರಡೂ ದಿನಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಅಥವಾ 27ನೇ

ಎಜಿಎಂ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಇ-ಮತದಾನ ಮತ್ತು ದೂರಸ್ಥ ಇ-ಮತದಾನ ವಿವರವಾದ

ಕಾರ್ಯವಿಧಾನವನ್ನು ನೀಡಲಾಗುವುದು ಎಂದು ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸದಸ್ಯರ

ನೋಂದಣಿಯನ್ನು ಜುಲೈ 15, 2022ರ ಶುಕ್ರವಾರದಿಂದ ಜುಲೈ 22, 2022ರ ಶುಕ್ರವಾರ

ಸೂಚನೆ ಮತ್ತು ವಾರ್ಷಿಕ ವರದಿಯನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಇ–ಮೇಲ್ ವಿಳಾಸವನ್ನು

ನೊಂದಾಯಿಸುವ ಪಕ್ರಿಯೆ(ಸದಸ್ಯರು ಸ್ವೀಕರಿಸದಿದ್ದರೆ) ಮತ್ತು/ಆಥವಾ ಇ-ಮತದಾನಕ್ಕಾಗಿ

ಹೋಲ್ಡಿಂಗ್ aspx ನಲ್ಲಿ ವಿನಂತಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ. ಫೊಲಿಯೋ ಸಂಖ್ಯೆ, ಷೇರುದಾರರ

ಹೋಲ್ಟಿಂಗ್ ಮತ್ತು ನಿಮ್ಮ ಡಿಪಿ ಸೂಚಿಸಿದ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯ ಪ್ರಕಾರ ನಿಮ್ಮ ಇ-ಮೇಲ್

ಕಂಪನಿ ಎಲ್ಲಾ ಸದಸ್ಯರ ಮಾಹಿತಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಯೋಜನಕ್ಕಾಗಿ ಮತ್ತು ಸುತ್ತೋಲೆಗಳಿಗೆ

ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಮೇಲಿನ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಯಾವುದೇ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ/ ಸಪ್ರೀಕರಣ/

ಕುಂದುಕೊರತೆಗಳಿಗೆ ಸದಸ್ಯರು ಈ ಕೆಳಕಂಡಸಹಿ ಮಾಡಿರುವವರನ್ನು ಇ–ಮೇಲ್

3ನೇ ಮಹಡಿ, ಯುನಿಟ್ ಸಂ. 304, ಪ್ರಿಮಲ್ ಟವರ್ ಪೆನ್ನಿಸುಲಾ ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್

ಪಾರ್ಕ್, ಲೋವೆರ್ ಪರೆಲ್, ಮುಂಬೈ - 400 013

ಸಾಲಗಾರರು/ ಅಡಮಾನದಾರರಿಗೆ ಸೂಚನೆ

ಸಾಲಗಾರರು: 1. ಮೆ। ಶ್ರಾಮ್ ಟ್ರೇಡಿಂಗ್ ಕಂಪನಿ, ಕಛೇರಿ ನಿವೇಶನ ಸಂ. 199, ಹೊಸ ಸಂ. 1, ಎಕೆಎಸ್ ಕಾಲೋನಿ ದೇವರಜೀವನಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು- 560045. ಅಲ್ಲದೇ: # 299/5, 6ನೇ ಕ್ರಾಸ್, 1ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಜಯನಗರ, ಬೆಂಗ ಳೂರು- 560011. 2. ಶ್ರೀ ಕೊಮರಾಲ ಪಾಂಡುರಂಗ ಶೆಟ್ಟಿ ಶ್ರೀಕಾಂತ್, (ಸಹ-ಸಾಲಗಾರ/ ಅಡಮಾನದಾರ), 3. ಶ್ರೀ

ಕೆಎಸ್ ಸುರಿಯಾ (ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು), 4. ಶ್ರೀ ಸುಪ್ರಿಯಾ ಕೆಎಸ್ (ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು), ಎಲ್ಲರ ವಿಳಾಸ: # 299/5 6ನೇ ಕ್ರಾಸ್, 1ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಜಯನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು- 560011. 5. ಮೆ।। ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮಿ ಫರ್ಫ್ಯೂಮರಿ ವರ್ಕ್ಸ್ (ಜಾ ಮೀನುದಾರರು), ವಿಳಾಸ: # 299/5, 6ನೇ ಕ್ರಾಸ್, 1ನೇ ಬ್ಲಾಕ್, ಜಯನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು- 560011. 2002ರ ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತಿಗಳ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್ನವರ್ಗಾಣ ಹಾಗೂ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಜಾರಿ ಕಾಯಿದೆಯ

ಕಲಂ ಯು/ಎಸ್ 13(2)ರಡಿ ನೋಟೀಸು. ನಿಮಗೆ ತಿಳಿದಿರುವಂತೆ ಇಂಡಿಯಾ ಆರ್ಎಫ್, ಈ ಕೆಳಗೆ ನೀಡಲಾದ ವಿವರಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಕೈಡಿಟ್ ಸೌಲಭ್ಯ ಗ

ಸದರಿ ಸಾಲದ ಮರುಪಾವತಿಗಾಗಿ ಮೆ।। ಇಂಡಿಯಾ ರಿಸರ್ಜೆನಿ, ಎಆರ್ಸೆ ಪ್ರವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ಗೆ (ಇಂಡಿಯಾ ಆರ್ಎಫ್), ನೀವು ಸಾಲದ ಕರಾರು ಪತ್ರ / ಜಾಮೀನು ಪತ್ರ ಹಾಗೂ ಭದ್ರತೆಯನ್ನು ಅಡಮಾನ ಮಾಡಿ ಬರೆದು

ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ ಷೆಡ್ಸೂಲ್ 'ಎ'ಆಸ್ತಿ: ಸಕಲ ಸಮಸ್ತವೂ ಸೇರಿದಂತೆ ಭೂಮಿ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡ ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿಯ ದೇವರ ಜೀವನಹಳ್ಳಿ ಕ್ಯಾಮೆಗುಟ್ಟ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು ಮತ್ತು ಪ್ರಸ್ತುತ ಖಾತಾ ಸಂ. 199, ದೇವರಜೀವೆ ನಹಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪ್ರದೇಶದ ಸಮಿತಿಗೆ ಸೂಚಿಸಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ, ಈಗ ಶಾದಬ್ ನಗರ ಕರೆಯಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ದೇವರಜೀವನಹಳ್ಳಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಮತ್ತು ಅಳತೆ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: 196 . ಅಡಿ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: 170 ಅಡಿ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ 249 ಅಡಿ ಮತ್ತು ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: 275 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ತಿಮೃಪ್ತ ರವರಿಗೆ ಸೇರಿದೆ ಆಸ್ಕಿ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಬಾಲಚಂದ್ ಸುರಾನ ರವರಿಗೆ ಸೇರಿದೆ ಆಸ್ಕಿ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಮೋರಿ. ಐಟಂ ಸಂ. II: ಸಕಲ ಸಮಸ್ಯವೊ ಸೇರಿದಂತೆ ಭೂಮಿ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡ ಮತ್ತು ಆಸ್ತಿಯ ದೇವರ ಜೀವನಹಳ್ಳಿ, ಕ್ಯಾಮ ಗುಟ್ಟ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು ಮತ್ತು ಪ್ರಸ್ತುತ ಖಾತಾ ಸಂ. 199/1, ದೇವರಜೀವನ ಹಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪ್ರದೇಶದ ಸಮಿತಿಗೆ ಸೂಚಿಸಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ, ಈಗ ಶಾದಬ್ ನಗರ ಕರೆಯಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ದೇವರಜೀವನಹಳ್ಳಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಮತ್ತು ಅಳತೆ: ಪೂರ್ವದಿಂದ

ಅಸಲು ಬಾಕಿ

ಮೊತ್ತ

ರೂ.

3,17,51,196/-

compliance@shankarabuildpro.com ಮೂಲಕ ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು

https://ris.kfintech.com/clientservices/mobilereg/mobileemailreg.

ಹೆಸರು, ಷೇರು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರದ ಸ್ಕ್ವಾನ್ ಮಾಡಿದ ನಕಲು(ಮುಂಭಾಗ

ಮತ್ತು ಹಿಂಭಾಗ). ಪ್ಯಾನ್ (ಪ್ಯಾನ್ ಕಾರ್ಡ್ ನ ಸ್ವಯಂದೃಢೀಕರಿಸಿದ ನಕಲು).

ಆಧಾರ್ (ಆಧಾರ್ ಕಾರ್ಡ್ ನ ಸ್ವಯಂದೃಢೀಕೆರಿಸಿದ ನಕಲು) ಇ–ಮೇಲ್

ವಿಳಾಸವನ್ನು ನೊಂದಾಯಿಸಲು ಜುಲೈ 14, 2022ರ ಶುಕ್ರವಾರದಂದು

ದಯವಿಟ್ಟು ನಿಮ್ಮ ಡೆಪಾಸಿಟರಿ ಪಾರ್ಟಿಸಿಪೆಂಟ್(ಡಿಪಿ)ರನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ

ವಿಳಾಸ ಮತ್ತು ಬ್ಯಾಂಕ್ ಖಾತೆ ವಿವರಗಳನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಡಿಮ್ಯಾಟ್

ಶಂಕರ ಬಿಲ್ಲಿಂಗ್ ಪ್ರಾಡಕ್ಸ್ನಲಿಮಿಟೆಡ್

ಕಂಪನಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಮತ್ತು ಅನುಸರಣೆ ಅಧಿಕಾರಿ

ಇಂಡಿಯಾ ರಿಸರ್ಜನ್ಸ್ ಎಆರ್ಸಿ

ಪ್ರವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

ಬಡ್ತಿ ಮತ್ತು ಇತರೆ ವೆಚ್ಚಗಳು

ರೂ

1,09,70,966/

xtu/-

ಎರೀನಾ ವಿಕ್ರಮ್

ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ

ಒಟ್ಟುಮೊತ್ತ / ಬಾಕಿ

^{್ಟ} ಮೊತ್ತ

ರೂ. 4,27,22,162/-

31.05.2022 ರಂದು ಇದ್ದಂತೆ

ಬಳಕೆದಾರರ ಐಡಿ/ಪಾಸ್ತರ್ಡ್ ಪಡೆಯುವುದು ಹೇಗೆ ಎಂದು ಇಲ್ಲಿ ಹೇಳಲಾಗಿದೆ:

(ಎರಡೂ ದಿನವನ್ನು ಸೇರಿಸಿ) ಮುಚ್ಚಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ

ಖಾತೆಯಲ್ಲಿ ನೊಂದಾಯಿಸಿ

むれもつ

ಡೀಮ್ರಾಟ್

ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು

IndiaRF

Bain Capital Credit Partnership

ಳನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದೆ.

ಸಾಲದ ಖಾತಾ

ಸಂ.

HCFBLRLAP00000586979

ಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೀರಿ. ವಿವರಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ.

A Piramal Enterprises &

ದಿನಾಂಕ: ಜೂನ್ 23, 2022

ಜಾಹೀರಾತು

Shanikara

Building Products Ltd.

CIN: L26922KA1995PLC018990

ನೊಂ. ಕಚೇರಿ: ಜಿ-2, ಫರಾ ವಿನ್ಸ್ ಫೋರ್ಡ್, 133 ಇನ್ ಫೆಂಟ್ರ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560001

ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಕಚೇರಿ: ನಂ. 21/1 ಮತ್ತು 35-ಎ-1, ಹೊಸೂರು ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ

ಎಲೆಕ್ಸಾನಿಕ್ ಸಿಟಿ ಅಂಜೆ, ವೀರಸಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560100

ಪೋನ್:+91 80-40117777, +91 80-27836955; ಫ್ಯಾರ್: +91 80-41119317

ವೆಬ್ ಸೈಟ್: www.shankarabuildpro.com;

ಇ-ಮೇಲ್: compliance@shankarabuildpro.com

ಶಂಕರ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಪ್ರಾಡಕ್ಸ್ಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ "ದಿ ಕಂಪನಿ" ಸದಸ್ಯರ

ತ್ರ ಸಂ.	ಶಾಖೆಯ ಹೆಸರು	ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಡಮಾನದಾರರು ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರರ ಹೆಸರು	ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರಗಳು	ತಗಾದೆ ನೋಟೀಸು ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕದ ಅನುಸಾರ ಮೊಬಲಗು	ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಬೆಲೆ ಮತ್ತು ಇ.ಎಂ.ಡಿ.	ಇ-ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ	ಬಿಡ್ ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ
1	ಮ್ಮಾನೇಜರ್ 9449599907 Account No. 005016100000001 IFSC Code: MVCB0000005	 ಶ್ರೀಮತಿ ವರಲಕ್ಷ್ಮಮ್ಮ, ನಂ.4278, ಪಂಪ್ ಹೌಸ್ ರಸ್ತೆ, ಎಸ್ಐಐ ಹಿಂದೆ, ಮಂಗಳವಾರಪೇಟೆ, ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ, ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ-562 160. ಶ್ರೀಮತಿ.ಎಂ.ಎಸ್.ಜ್ಯೋತಿ, ನಂ.4278, ಪಂಪ್ ಹೌಸ್ ರಸ್ತೆ, ಎಸ್ಐಐ ಹಿಂದೆ, ಮಂಗಳವಾರಪೇಟೆ, ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ, ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ - 562 160. ಶ್ರೀ. ಟಿ. ಮಧುಸೂಧನ, ನಂ.4278, ಪಂಪ್ ಹೌಸ್ ರಸ್ತೆ, ಎಸ್ಐಐ ಹಿಂಭಾಗ, ಮಂಗಳವಾರಪೇಟೆ, ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ, ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ-562 160. 	ಆಸ್ತಿಯ ನಂ. 116, ಬಿ.ಎಂ. ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮ ದ್ವಾಕ್, ನಂ. 1, ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಖಾತಾ ನಂ. 5514 ಮತ್ತು 5518, ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಹಳೇ ನಂ. 635/4 ಮತ್ತು 635/6, ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಹೊಸ ಪಿಐಡಿ ನಂ. 2–1–6–116, ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 2, ಮಂಗಳವಾರಪೇಟೆ ಎ ವಿಭಾಗ, ಜಿನ್ನಪಟ್ಟಣ ಟೌನ್, ರಾಮನಗರ ತಾಲ್ಲೂಕು & ಜಿಲ್ಲೆ, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ : ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 12.19 ಮೀಟರ್ಗಳು ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 24.39 ಮೀಟರ್ಗಳು, ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 297.40 ಜದರ ಮೀಟರ್ಸ್, ಜೊತೆಗೆ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಆಸ್ತಿಯ ಚಕ್ಕಾಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ವಿ.ಸಿ. ರಾಜಣ್ಣ ರವರ ಆಸ್ತಿ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಎಂ. ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ರವರ ಉಳಿದ ಆಸ್ತಿ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಎಂ.ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ ರವರ ಆಸ್ತಿ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಬೆಂಗಳೂರು–ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ.	(ರೂಪಾಯಿ ಒಂದು ಕೋಟಿ ಮೂವತ್ತೆರಡು ಲಕ್ಷದ ಐವತ್ತೊಂಭತ್ತು ಸಾವಿರದ ಎಪ್ಪತ್ತೆಂಟು ಮಾತ್ರ) ಮುಂದಿನ ಬಡ್ಡಿ, ಪ್ರಾಸಂಗಿಕ ವೆಚ್ಚಗಳು. ಶುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ಇತರ ವೆಚ್ಚಗಳೊಂದಿಗೆ ದಿನಾಂಕ 31.05.2022 ರಂತೆ ಬಾಕಿ ನಾತು	ರೂ. 1,50,20,000/- ಇಎಂಡಿ ರೂ. 15,02,000/-	04.08.2022 ಗುರುವಾರ ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.30 ರಿಂದ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 11.30 ಗಂಟೆಪರೆಗೆ	03.08.2022 ಸಂಚೆ 4.30 ಗಂಟೆವರೆಗೆ

ಯೂನಿಯನ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ

ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ. ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಮತ್ತು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರ(ರು) / ಅಡಮಾನದಾರ(ರು) । ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ (ಗಳಿಗೆ) ಈ ಮೂಲಕ ಸೂಚಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಸರ್ ಎಂ. ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೋ–ಆಪರೇಟವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ನ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಬರಬೇಕಾದ ಬಾಕಿಗಳು ಜೊತೆಗೆ ಬಡ್ಡಿ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ "ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗಿನ" ಮತ್ತು "ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗಿನ ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ" ಮತ್ತು ಅವಲಂಬನೆ ರಹಿತ ಆಧಾರದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ಹಕ್ತಿಯೊಂದಿಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಖಾತೆಗಳ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ 2002 ರ ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಧದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ರಚನೆ ಹಾಗೂ ಧದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಜಾರಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 13 (2) ರನ್ವಯ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದ ತಗಾದೆ ನೋಟೀಸು ಅನುಸಾರಗೊಂಡಿದ್ದು, ಅದಾಗ್ಯೂ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಮರು ಪಾವತಿಸಲು ವಿಫಲರಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಕೆಳಸಹಿದಾರರು ಸದರಿ ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 8 ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಸದರಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 13(4) ರಸ್ವಯ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರ ಚಲಾಯಿಸಿ ಸದರಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಈ ಕೆಳಗೆ

ದ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಅಡಮಾನ ಮಾಡಲಾದ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ 2002 ರ ಛದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 8(6) ಕ್ಕೆ ಉಪಬಂಧ ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ 2002 ರ ಆರ್ಥಿಕ ಸತ್ತುಗಳ ಛದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಮನರ್ರಚನೆ ಹಾಗೂ ಛದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಜಾರಿ ಕಾಯ್ದೆಯನುಸಾರ ಇ–ಹರಾಜು

ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟದ ಸೂಚನೆ – ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮಾರಾಟಕ್ಕೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೂಚನೆ

ಪ್ರಧಾನ ಕಛೇರಿ, ನಂ.109, ಶಂಕರಮಠದ ರಸ್ತೆ, ಶಂಕರಪುರಂ, ಬೆಂಗಳೂರು-560004 ವೆಬ್ ಸೈಟ್: www.vcb.co.in, ಇ-ಮೇಲ್: corporate@vcb.co.in ದೂರವಾಣಿ: 080-22956419 / 420



ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು

ನಂ.

ಸರ್ ಎಂ.ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೋಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ.,

ದಿನಾಂಕ: 23.06.2022 ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು	ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು	ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಈ ನೋಟಿಸಿನ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾಸಂಗಿಕ ಖರ್ಜು-ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಬ್ಯಾಂಕು ಸರ್ಫೇಸಿ ಆಕ್ಷನ ಸೆಕ್ಷನ್ 13ರ ಸಬ್ ಸೆಕ್ಷನ್ (4)ರ ಪ್ರಕಾರ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಸೆಕ್ಷನ್ 13ರ ಸಬ್ ಸೆಕ್ಷನ್ 13ರ ಪ್ರಕಾರ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಸೆಕ್ಷನ್ 13ರ ಸಬ್ ಸೆಕ್ಷನ್ 13ರ ಪ್ರಕಾರ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಸೆಕ್ಷನ್ 13ರ ಸಬ್ ಸೆಕ್ಷನ್ 13ರ ಪ್ರಕಾರ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಸೆಕ್ಷನ್ 13ರ ಸಬ್ ಸೆಕ್ಷನ್ 24,13ರ ಪಡೆಯದೆ ಮಾರಾಟದ ಮೂಲಕ ವರ್ಗಾಯಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಲಿ, ಭೋಗ್ಶಕ್ಕೆ ನೀಡುವುದಕ್ಕೆ ಲಿಪಿತ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪಡೆಯದೆ ಮಾರಾಟದ ಮೂಲಕ ವರ್ಗಾಯಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಲಿ, ಭೋಗ್ಶಕ್ಕೆ ನೀಡುವುದಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ಕರಾರುಗಳನ್ನು ಆಗತ್ಯವಾದಲ್ಲಿ ಚಲಾಯಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಇರುವ ಹಕ್ಕುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಪೂರ್ವಾಗ್ರಹವಿಲ್ಲದೆ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸಾರ್ವಜನಿಕರೆಗೆ ನೋಟಿಸ್ನ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ದಿನಾಂಕದ ಮೊದಲು ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ, ಎಲ್ಲಾ ವೆಚ್ಚಗಳು, ತುಲ್ಕಗಳು ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳ ಜೊತೆಗೆ ಮೇಲಿನ ಬೇಡಿಕೆಯ ಮೊತ್ತವನ್ನು ರವಾನೆ ಮಾಡುವ ಮೂಲಕ ನೀವು ಸುರಕ್ಷಿತ ಅಸ್ತಿಯನ್ನು ರಿಡೀಮ್ ಮಾಡಬಹುದು ಎಂಬುದನ್ನು ದಯವಿಟ್ಟು ಗಮನಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಕಾಯಿದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13(8)ರ ಪ್ರಕಾರ ಭದ್ರತಾ ಅತ್ತಿಗಳು ಗುತ್ತಿಗೆ, ನಿಯೋಜನೆ ಅಥವಾ ಮಾರಾಟದ ಮೂಲಕ ವರ್ಗಾವಣೆಗಾಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಅಥವಾ ಖಾಸಗಿ ಒಪ್ಪಂದದಿಂದ ಉದ್ಧರಣಗಳು ಅಥವಾ ಟೆಂಡರ್ಗಳನ್ನು ಹರಾಜು ಮಾಡುವುದು ಅಥವಾ ಆಹ್ವಾನಿಸುವುದು.	ಬೆಂಗಳೂರು ಪೂರ್ವ ತಾಲ್ಲೂಕು (ಹಿಂದೆ ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತ ನಂ. 109/2, 109/3 ಮತ್ತು 110ರಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪರಿಷ 308/109/2109/3, ಅಳತೆ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 51–04 ಅಡಿಗಳು ಮತ್ತು ಪಶ್ಚಿಮದ ಕಡೆ 29–00 ಅಡಿಗಳು, ಒಟ್ಟು ಆ 12.02.20011ರಂದು ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು ಹೆ	ಕ್ಷತ್ತಿನ ವಿವರ ಇಲ್ಲೂಕು), ವರ್ತೂರು ಹೋಬಳಿ, ಮುನ್ನೇಕೊಳಾಲ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನರ್ತಿತವಾದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಸ್ವತ್ತು ಸೈಟ್ ನಂ. 28, ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಖಾತಾ ನಂ. ಅಡಿಗಳು ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ಪೂರ್ವದ ಕಡೆ 30–04 ಇಳತೆ 1520 ಚದರ ಅಡಿಗಳು, ಪರಿವರ್ತಿತ ಆದೇಶವನ್ನು ದಿನಾಂಕ ೂರಡಿಸಿರುವ ಆದೇಶ ನಂ. ALN (EVH) SR. 376/2010-11, ಪ್ರಸ್ತುತ ಯುಕ್ಕ ನೆಲ + 5 ಮಹಡಿಗಳುಳ್ಳ, ಪ್ರತಿ ಮಹಡಿಯಲ್ಲೂ 13 ಚದರ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಸೈಟ್ ನಂ. 29ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಕಟ್ಟಡ
ಆಕ್ಕಾಬಂದ : ಹೂರ್ದಕ್ಕ್ ಕ್ರೀ ಪರಿಯಪ್ಪನವರ ಅಸ್ತಿ, ಹಿತ್ಯಮಕ್ಕ: ವರಕವರಾಮಯ್ಯನವರ ಅಸ್ತಿ. ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಕನ್ ಸರ್ ವೆನ್ಸಿ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ರಸ್ತೆ ವಾಕಿಯಿರುವ ಮೊತ್ತ: ರೂ. 45,17,285.00/- (ನಲವತ್ತೈದು ಲಕ್ಷದ ಹದಿನೇಳು ಸಾವಿರದ ಇನ್ನೂರ ಎಂಭತ್ತೈದು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ಜೊತೆಗೆ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಖರ್ಬು ವೆಚ್ಚಗಳು. ಎನ್ಎಎ ದಿನಾಂಕ: 31.08.2020 ತಗಾದೆ ಸೂಚನೆ ದಿನಾಂಕ: 01.02.2021	Three Lakhs Sixty Nine Thousand Five Hundred and Sever ಮತ್ತು ಇತರೆ ವೆಚ್ಚಗಳು	ರ್ಯ ರೂ. 1,33,69,574/– (Rupees One Crore Thirty nty Four Only) ದಿನಾಂಕ 22.06.2022 ರಿಂದ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಬಡ್ಡಿ

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತ್ರಿಯ ವಿವರಗಳು: ಎಲ್ಲಾ ಧಾಗ ಮತ್ತು ವಿಧಾಗಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ, ಸ್ಥಿರಾಸ್ತ್ರಿಯ ಬೇರಿಂಗ್ ಹಳೆ ನಂ. 70/ಎ. ಹೊಸ ನಂ. 32, ಪಿಐಡಿ ನಂ. 51-74-32, 3ನೇ ಬೇದಿ, ಮಾಡೆಲ್ ಹೌಸ್. ಬಸವನಗಾಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು. ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 15 ಅಡಿ, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 20 ಅಡಿ, ಕೆಳಮಹಡಿ, ಒಂದು ಮತ್ತು ಎರಡನೇ ಮಹಡಿ ಸೇರಿ ಒಟ್ಟು 300 ಚದರೆ ಅಡಿ. ಚಕ್ಕೆ ಬಂದಿ : ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಶ್ರೀ ಪರಿಯಪ್ಪನವರ ಆಸ್ತಿ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ವೆಂಕಟರಾಮಯ್ಯನವರ ಆಸ್ತಿ.

ಅರ್ಜಿದಾರ / ಸಹ - ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರುಗಳು: (1) ಶ್ರೀ ವೇಣುಗೋಪಾಲ್ ಕೆ.ಆರ್

ಸಾಲದ ಮಿತಿ (ರೂ.)

ta. 35,00,000/-

ta. 9,94,000/-

ಬಿನ್ ರಾಮಕೃಷ್ಣ .ಕೆ (2) ಶ್ರೀಮತಿ ಚಂದ್ರಮತಿ ಕೋಂ, ರಾಮಕೃಷ್ಣ .ಕೆ ಇವರಿಬ್ಬರ ವಿಳಾಸ: ನಂ, 32/1,

ಮಾಡಲ್ ಹೌಸ್. 3ನೇ ಬೀದಿ, ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು - 560 004.

ಸೌಲಭ್ಯ / ಸಾಲ

CHOME

560631000019888

CGSHB

560621000000884

ಒಟ್ಟು ದೊತ್ರ

ದಿನಾಂಕ 17.86.2021ರಂತೆ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ

Ca. 35,67,478.00/-

ta. 9,49,807.00/-

da. 45,17,285.00/-

ತಿಳಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ.

සිතාගත්: 22-06-2022

 ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು "ಎಲ್ಲಿ ಹೇಗಿದೆಯೋ ಹಾಗಿನ" ಮತ್ತು "ಏನಿದೆಯೋ ಹಾಗಿನ ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ" ಮತ್ತು ಅವಲಂಬನೆರಹಿತ ಆಧಾರದಲ್ಲಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಹಾಗಾಗಿ ಮಾರಾಟವು ಯಾವುದೇ ವಿಧದ ವಾರಂಟಿಗಳು ಮತ್ತು ನಷ್ಟ ಧರ್ತಿ ಹೊಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ 2) ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಲು ಅಪೇಕ್ಷಿಸುವ ಬಿಡ್ದಾರರು ಬನಶಂಕರಿ 3ನೇ ಹಂತ ಕಾಖೆ: ಸಂಖ್ಯೆ.00501610000001, ಐಎಫ್ಎಸ್ಸ ಕೋಡ್: MVCB0000005, ಇಎಫ್ಟಿ / ಎನ್ ಇಎಫ್ಟಿ / ಆರ್ಟಜಿಎಸ್ ಮೂಲಕವಾಗಿ ಅಥವಾ ಸರ್. ಎಂ. ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೋ-ಆಪರೇಟವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್. ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಪರವಾಗಿ ಪಡೆದ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ಡ್ರಾಪ್ಟ್ ಗಳು / ಬ್ಯಾಂಕರ್ ಚಿಕ್ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಎಚ್ಚರಿಕೆ ಠೇವಣಿಯಾಗಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಕಾದಿರಿಸಿದ ಬೆಲೆಯ ಶೇ. 10 ಕ್ಕೆ ತತ್ಸಮಾನವಾದ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕು. ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ಡ್ರಾಫ್ಟ್ ಬ್ಯಾಂಕರ್ಸ್ ಚಿಕ್ / ಪೇ ಅರ್ಡರ್ ನ್ನು ಈ ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟವಾದ ದಿನಾಂಕದನಂತರ ಪಡೆಯಬೇಕು. 3) ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಮೀಸಲು ಬೆಲೆಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಬೆಲೆಗೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವುದಿಲ್ಲ. 4) ಯಶಸ್ವಿಯಾಗುವ ಬಿಡ್ದಾರರು ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು ಬಿಡ್ ಬೆಲೆಯನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸಿದ ಕೂಡಲೇ ಎಂದರೆ ಅದೇ ದಿನದಂದು ವ್ಯವಹಾರದ ವೇಳೆ ಮುಕ್ತಾಯವಾಗುವುದಕ್ಕೆ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಅಥವಾ ಮುಂದಿನ ಕೆಲಸದ ದಿನಕ್ಕಿಂತ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಈಗಾಗಲೇ ಪಾವತಿಸಿರುವ ಇಎಂಡಿ ಸೇರಿದಂತೆ ಮಾರಾಟ ಬೆಲೆಯ ಶೇ. 25 ರಷ್ಟು ಮೊಬಲಗನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ಮಾರಾಟ ಬೆಲೆಯ ಉಳಿಕೆ ಶೇ. 75 ರಷ್ಟು ಮೊಬಲಗನ್ನು ಮಾರಾಟ ದೃಢೀಕರಣದ 15ನೇ ದಿನದಂದು ಅಥವಾ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಬೇಕು. ಯಶಸ್ವಿಯಾಗುವ ಬಿಡ್ದಾರರು ಇಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಯಾವುದೇ ಮೊಬಲಗು(ಗಳನ್ನು) ಪಾವತಿಸಲು ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಅವರು ಪಾವತಿಸಿದ ಸಂಪೂರ್ಣ ಹಣವನ್ನು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಮತ್ತೆ ಹರಾಜಿಗೆ ಇಡಲಾಗುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ತಪ್ಪಿತಸ್ಥರಾಗುವ ಬಿಡ್ದಾರರು ಸ್ವತ್ತುಗಳು / ಪಾವತಿಸಿದ ಮೊಬಲಗಿನ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಕ್ಲೈಮ್ / ಪಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದುವುದಿಲ್ಲ. 5) ಯಶಸ್ವಿಯಾಗುವ ಬಿಡ್ ದಾರರು ಆದರೆ / ಆತನ / ಆಕೆಯ ಹೆಸರಿಗೆ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ವರ್ಗಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಅಗತ್ಯವಾಗುವ ಖರ್ಚುವೆಚ್ಚಗಳು ಎಂದರೆ ಅನ್ವಯಿಸುವ ಸ್ಪಾಂಪ್ ಶುಲ್ಕಗಳು , ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಸ್ಪಾಂಪ್ ಶುಲ್ಕ / ವರ್ಗಾವಣೆ ವೆಚ್ಚಗಳು, ನೋಂದಣಿ ಖರ್ಚುಗಳು, ಶುಲ್ಕಗಳು ಇತ್ಯಾದಿಯನ್ನು ಅವರೇ ಭರಿಸಬೇಕು. 6) ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು / ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅತ್ಯಧಿಕ ಬಿಡ್ಗಳನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸಲು ಬದ್ಧವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಕಾರಣ ನೀಡದೆ ಯಾವುದೇ ಅಥವಾ ಎಲ್ಲಾ ಬಿಡ್ಗಳನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸುವ ಅಥವಾ ತಿರಸ್ಕರಿಸುವ ಅಥವಾ ಇ–ಹರಾಜನ್ನು ಮುಂದೂಡುವ / ಮುಂದೆ ಹಾಕುವ / ರದ್ದುಪಡಿಸುವ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಹರಾಜು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳಿಂದ ಯಾವುದೇ ಸ್ವತ್ತು ಅಥವಾ ಅದರ ಭಾಗವನ್ನು ಹಿಂತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಸಂಪೂರ್ಣ ಹಕ್ಕನ್ನು ಕಾದಿರಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. 7) ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಆಸಕ್ತಿಯುಳ್ಳ ಬಿಡ್ದಾರರು ಷೆಡ್ಯೂಲಿನಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವ ವಿಳಾಸದಲ್ಲಿ ಅವರ ಸ್ವಂತ ಖರ್ಚಿನಲ್ಲಿ ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 5.00 ಗಂಟಿವರೆಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಬಹುದು. 8) ಮಾರಾಟವು 2002 ರ ಛದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ 2002 ರ ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಛದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಛದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಜಾರಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ಉಪಬಂಧಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. 9) ಆಸಕ್ತ ಬಿಡ್ದಾರರು ಸ್ವತ್ತಿನ ಸ್ವಾಮ್ಮ ಮಾಲೀಕತ್ವ, ಶಾಸನಬದ್ಧ ಅನುಮೋದನೆಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ ಬಗ್ಗೆ ಅವರಾಗಿಯೇ ತೃಪ್ತಿಪಟ್ಟುಕೊಳ್ಳಬೇಕು. 10) ಮಾರಾಟದ ವಿವರವಾದ ನಿಯಮ ಮತ್ತು ಷರತ್ರುಗಳಿಗಾಗಿ ಲಿಂಕ್ https://www.bankeauctions.com ಮತ್ತು ವೆಬ್ ಸೈಟ್: www.vcb.co.in ಪರಿಶೀಲಿಸಿರಿ. 11) ಪಕ್ಷಕಾರರ ನಡುವಿನ ಎಲ್ಲಾ ವಿವಾದಗಳು, ಭನ್ನಾಭಪ್ರಾಯಗಳು ಬೆಂಗಳೂರು ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತವೆ. 2012 ರ ಸರ್ಫೇಸಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ನಿಯಮ 8 (6) ರನ್ವಯ ಶಾಸನಬದ್ಧ 30/15 ದಿನಗಳ ಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ: ಈ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ದಿನಾಂಕದಂದು ಇ-ಹರಾಜು ಮಾರಾಟ ನಡೆಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಸದರಿ ಸಾಲದ ಸಾಲಗಾರರು / ಅಡಮಾನವಾರರು ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ 2002 ರ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 9(1) ಅನ್ನು ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ನಿಯಮ 8(6) ರನ್ವಯ ನೀಡಲಾದ ಸೂಚನೆ ಎಂಬುದಾಗಿ ಪರಿಗಣಿಸತಕ್ಷದ್ದು, ಸಾಲಗಾರರು / ಜಾಮೀನುದಾರರು / ಅಡಮಾನದಾರರು ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕಕ್ಕೆ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ತಹಲ್ವರೆಗೆ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಸಂಬಂಧಿತ ಖರ್ಚುವೆಚ್ಚಗಳೂ ಸೇರಿದಂತೆ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನ ಹರಾಜು ಮಾಡಲಾಗುವುದು / ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು ಮತ್ತು ಇದ್ದ ಪಕ್ಷ ಉಳಿಕೆ ಬಾಕಿಗಳನ್ನು ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚದೊಂದಿಗೆ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ುಕ್ತೆ: 18 ಅಡಿ ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ತೆ: 37 ಅಡಿ. ಚಕ್ತುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ತೆ: ಚಿತ್ತಾನಿ ಹಾಜಿ ಮೊಹ ಮ್ಮದ್ ಸಾಹೇಬ್ ತನ್ನೇರಿ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಪತಿಯಾರಿ ನೂರುಲ್ಲಾ ಬಾದ್ಶಾ ಸಾಹೇಬ್ ತನ್ನೇರಿ ಮತ್ತು ದಕ್ಷಿಣಕ್ತೆ: ಪತಿಯಾರಿ ನೂರುಲ್ಲಾ ಬಾದ್ ಶಾ ಸಾಹೇಬ್ ತನ್ವೇರಿ. ಈ ಆಸ್ತಿಯಲ್ಲಿ 2000 ಚದರ ಅಡಿ ಗೋಡೌನ್ ನಿರ್ಮಾಣವಾಗಿದೆ. ಗೋಡೆಯನ್ನು ಇಟ್ಟಿಗೆಗಳಿಂದ ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಕಲ್ನಾರಿನ ಗಾರೆಯ ಛಾವಣಿ, ಕಲ್ಲಿನಿಂದ ಕೂಡಿದ ಮಹಡಿ ಮತ್ತು ಸ್ಪೀಲ್ ನರೋಲಿಂಗ್ ಶೆಟ್ಟರ್ ಹೊಂದಿದೆ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ 'ಬಿ' ಆಸ್ತಿ: ಸಕಲ ಸಮಸ್ತವೂ ಸೇರಿದ 51% ಅವಿಭಜಿತ ಪಾಲು ಆಸ್ತಿ ಸಂ. 199 ಮತ್ತು 199/1ರಲ್ಲಿದ್ದು, ದೇವರ ಜೀವನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಈಗ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿದ್ದು ಅಳತೆ: ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: (196=170)2 ಅಡಿ, ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: (249+275)2 ಅಡಿ, ಒಟ್ಟು 47496 ಚದರ ಅಡಿ, ಜೊತೆಗೆ ಒಂದು ಕಟ್ಟವಿದೆ. ಮತ್ತು ಚಕ್ತುಬಂದಿ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ತಿಮ್ಮಪ್ಪ ಮತ್ತು ಸೈಯದ್ ಕರೀಮ್ ರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಒಣ ಭೂಮಿ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ರೆಸ್ತೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಬಾಲಚಂದ್ ಸುರಾನ ರವರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಭೂಮಿ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಮೋರಿ.

ಕಂಪನಿ ಕಾಯಿದೆಯಂತೆ 13.06.2022 ರಂದು ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿ ಮಾಡಿ ಒಟ್ಟು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ರೂ. 4,27,22,162/-(ರೂಪಾಯಿ ನಾಲ್ಕು ಕೋಟಿ ಇಪ್ಪತ್ತೇಳು ಲಕ್ಷದ ಇಪ್ಪತ್ತೆರಡು ಸಾವಿರದ ನೂರ ಅರವತ್ತೆರಡು ರೂ.ಗಳು ಮಾತ್ರ) ಪ್ಲಸ್ ತದನಂತರದ ಬಡ್ಡಿ / ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ಕೂಡೆಲೇ ಪಾವತಿಸಬೇಕೆಂದು ಸೂಚಿಸಿತ್ತು. ನೋಂದಾಯಿತ ಅಂಚೆ ಮೂಲಕ ಕಳುಹಿಸಿದ್ದ ನೋಟೀಸ್ಗಳನ್ನು ಜಾರಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ನೀವು ಬಾಕಿ ಸಾಲ ತೀರಿಸಲು ವಿಫಲರಾದ್ಧರಿಂದ ನಿಮ್ಮ ಸಾಲದ ಖಾತೆಯನ್ನು ನಿಷ್ಕಾರ್ಯ ಆಸ್ತಿ ಎಂಬುದಾಗಿ 06.10.2019 ರಂದು ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಲು ವಿಷಾದಿಸುತ್ತೆವೆ. ಈ ಕ್ರಮವನ್ನು ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ಮಾರ್ಗದರ್ಶನದಂತೆ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಆದುದರಿಂದ ನೀವು ಈ ದಿನದಂದು ಇದ್ದಂತೆ ಬಾಕಿ ಸಾಲವನ್ನು ಕೂಡಲೇ ತೀರಿಸಬೇಕೆಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

ರಿಸರ್ವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ಮಾರ್ಗದರ್ಶನದಂತೆ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸಲು ನೀವು ಜವಾ ಬ್ದಾರರಾಗಿದ್ದೀರಿ.

ನೀವು ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಬಾಕಿಯಾಕಿರುವ ಸಾಲವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಈ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಿದ 60 (ಅರವತ್ತು) ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವಿರಿ. ವಿಫಲರಾದಲ್ಲಿ ಕಂಪನಿಯು ನೀವು ಸಾಲ ಪಡೆದುಕೊ ಳ್ಳಲು ಅಡಮಾನ ಮಾಡಿರುವ ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು 2002ರ ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತಿಗಳ ಭದ್ರತೆ ಹಾಗು ಪುನರ್ನವರ್ಮಣ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಕಾಯಿದೆಯಂತೆ ಮೆ।। ಇಂಡಿಯಾ ರಿಸರ್ಜೆನ್ನಿ ಎಆರ್ಸೆ ಪ್ರವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ. ಭೋಗ್ಯಾ ಧಾರ ವಹಿಸುವಿಕೆ ಅಥವಾ ಮಾರಾಟ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಗಳ ಆಡಳಿತವನ್ನು ಮಾರು ವುದು ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಗಳ ನಿರ್ವಹಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ವ್ಯಕ್ತಿಯೊಬ್ಬನನ್ನು ನೇಮಿಸುವುದು ಸೇರಿದಂತೆ ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಅಧಿಕಾರವಿರುತ್ತದೆ. ಮತ್ತು ಮೇಲಿನ ಮಾರಾಟ ಒತ್ತುವಳಿಯನ್ನು ನಿಮಿಂದ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಸಾಲಕ್ಕಾಗಿ ಹೊಂದಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದಾಗಿದೆ.

ಗಮನಿಸಬೇಕಾದುದೇನೆಂದರೆ ನೋಟೀಸಿನಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿದ ಭದ್ರತಾ ಅಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಸೆಕ್ಯೋರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟ್ರವರ ಅನು ಮತಿ ಇಲ್ಲದೇ ಮಾರಾಟ, ಭೋಗ್ಯಾಧಾರ ಅಥವಾ ಇತರೆ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ನೀವು ವರ್ಗಾಹಿಸುವಂತಿಲ್ಲ.

ಇನ್ನೂ ತಿಳಿಯಪಡಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ನಿಮ್ಮ ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಿದ ನಂತರ ಬರುವ ಹಣವನ್ನು ಬಾಕಿ ಸಾಲಕ್ಕೆ ಸಾಕಾಗದಿದ್ದ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ ನಿಮ್ಮಿಂದ ಬಾಕಿ ವಸೂಲಾತಿಗಾಗಿ ನಾವು ನಿಮ್ಮ ವಿರುದ್ಧ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಮೊಕ ದ್ದಮ್ಮೆ ಹೂಡಬಹುದಾದ ಹಕ್ಕನ್ನು ಕಂಪನಿಯು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿಕೊಂಡಿದೆ.

ಸಾಲಗಾರರ ಗಮನವನ್ನು ಕಾಯಿದೆಗಳ ಕಲಂ 13 ಉಪಬಂಧ (8) ಕಟ್ಟಳೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಸೆಳೆಯಲಾಗಿದೆ. ಇದರಲ್ಲಿ ಭದ್ರತಾ

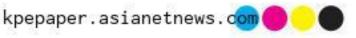
ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಬಿಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಲಭ್ಯವಾಗುವ ಸಮಯಾವಕಾಶದ ಬಗ್ಗೆ ತಿಳಿಯಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮೆ।। ಇಂಡಿಯಾ ರಿಸರ್ಜನ್ನಿ ಎಆರ್ಸಿ ಪ್ರವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಇಂಡಿಯಾ ಆರ್ಎಫ್)

ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ

ದಿನಾಂಕ: 13.06.2022

ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ ಸರ್ ಎಂ.ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಕೋಆಪರೇಟವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್



DISDOE: 22.06.2022

ಸ್ಥಳ : ಬೆಂಗಳೂರು





